关于熙祥雅苑1#-7#楼及地下室项目通过交付使用验收的通知

无锡新朗置业有限公司：

你公司《关于熙祥雅苑1#-7#楼及地下室项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡新朗置业有限公司此次交付的项目名称为熙祥雅苑，地块编号为: XDG-2021-33号地块，交付范围为熙祥雅苑1#-7#楼及地下室。公安门牌分别为1#楼（熙祥雅苑1、2）、2#楼 （熙祥雅苑3、4）；3#楼 （熙祥雅苑6、7）；4#楼 （熙祥雅苑8、9）；5#楼 （南湖大道200-1~南湖大道200-8）；6#楼 （熙祥雅苑5）；7#楼 （熙祥雅苑10）。项目总建筑面积55199.46平方米。其中住宅用房建筑面积36294.24平方米，住宅户数298户；商业用房建筑面积203.77平方米，商业套数2套；地下室建筑面积16959.26平方米。

该项目由无锡市建筑设计研究院有限责任公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；江苏精享裕建工有限公司施工；江苏外建工程管理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定,经核查,该项目交付使用竣工验收申报材料齐全,符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定,同意交付使用。

希做好各项交接工作,落实各项管理措施,确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2025年4月24日