

SAFE AND CIVILIZED
CONSTRUCTION

安全文明施工云观摩汇报

中国光大银行股份有限公司无锡分行
新业务经营用房装修项目EPC工程总承包



天威虎建设股份有限公司

TOWOHO



CONTENTS

目录

TOWOHO

01

企业简介

A01~A03

02

项目概况

B01~B05

03

安全管理
文明施工

C01~C12

04

质量管理

D01~D14

05

智慧工地

E01~E04

06

绿色文明
施工

F01~F04

01-企业简介

创新思维 用心服务

以质量为生命
以服务为根本
以信誉法则

MORE



集团介绍

天威虎建设集团有限公司始创于1998年，以诚信、专业、创新为基石，整合装饰、智能、维修、设计产业链优势；南京、无锡双总部运营，经过二十多年的经营发展，天威虎在客户资源、品牌美誉、人才积累、资本实力等方面成绩卓越，形成了以装饰产业链为核心的现代化企业集团，立足建筑装饰推行“设计标准化，生产工厂化、装配成品化”的现代装饰技术模式，推进大装饰发展道路。

集团以装饰、智能、设计、快修四大业务板块为发展主体，稳中求进，并以各级商会为纽带，助力企业创新升级、蓬勃发展。

企业愿景：行业标杆·服务专家·客户信任·员工乐业

企业介绍

天威虎建设股份有限公司创建于1998年，注册资本1.2亿元。天威虎拥有建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、电子与智能化工程专业承包壹级、建筑智能化系统设计专项甲级等多项壹级、甲级资质，具备为客户提供建筑装饰设计施工一体化服务能力。

天威虎建设是中国建筑装饰行业百强企业，中国建筑装饰协会常务理事单位，江苏省装饰装修行业协会常务理事单位，无锡市装饰装修行业协会副会长单位。自天威虎成立以来，一直秉承践行企业的社会责任，有序推进助学扶老、助医抗灾等慈善项目，积极传递社会正能量。

企业在金融、交通、医疗卫生、教育、养老五大行业深耕细作，企业数度荣获“中国建设工程鲁班奖”，“中国建筑工程装饰奖”，“国家优质工程奖”，“江苏省优质工程奖（扬子杯）”，“省级建筑施工标准化星级工地”，各地级市优质工程奖和标准化星级工地，国家级和省级科技创新成果奖、科技示范工程奖，省级工法等多项荣誉称号。

施工资质

建筑工程施工总承包贰级
电子与智能化工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包贰级
建筑幕墙工程专业承包贰级
环保工程专业承包贰级

设计资质

建筑装饰工程设计专项甲级
建筑智能化系统设计专项甲级

安防资质

安防工程企业设计施工维护能力
壹级

劳务资质

施工劳务不分等级



02-项目概况

精工细作 匠心独运

专注于技，沉浸于心
苛求于质，注重于细
深耕于艺，精进不已

MORE





中国光大银行股份有限公司无锡分行新业务经营用房装修项目

- 中国光大银行无锡分行新办公大楼位于无锡市经开区太湖新城立信大道与金融八街交叉口东北侧紫光金融大厦。
- 项目总建筑面积约 18988 平方米，分为裙楼 1-3 层和主楼 25-30 层。
- 主要工程内容包括装修、水电安装、暖通、消防、智能化及相关配套等工程。其中裙楼一层为分行营业部、自助银行、财富中心等；裙楼二层为信用卡部办公区、综合部门办公区等；裙楼三层为大报告厅、员工餐厅、机房、监控室等。主楼二十五层为职工之家、匠心工作室、电教培训室、集团联动、办公区等；主楼二十六至二十九层为标准办公区、会议室、资料室等。主楼三十层为党建展厅、行史展厅、私人银行（体验）中心等。





建设单位

中国光大银行股份有限公司无锡分行

设计单位

江苏龙腾工程设计股份有限公司

监理单位

江苏省华厦工程项目管理有限公司

施工单位

天威虎建设股份有限公司

全咨单位

普信国际工程咨询有限公司



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

建设项目编码 3202112212140003

施工许可编号 320211202412190203

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期 2024年12月19日

江苏省建筑工程施工许可市信息可通过微信“江苏建设信息”扫描二维码验证

《劳动法》规定：

- 一、本法适用于中华人民共和国境内的企业、个体经济组织（以下统称用人单位）和与之形成劳动关系的劳动者。
- 二、国家机关、事业组织、社会团体和与之形成劳动合同关系的劳动者，依照本法执行。
- 三、在中华人民共和国境内的企业、个体经济组织（以下统称用人单位）和与之形成劳动关系的劳动者，适用本法。国家机关、事业组织、社会团体和与之形成劳动合同关系的劳动者，依照本法执行。
- 四、在中华人民共和国境内的企业、个体经济组织（以下统称用人单位）和与之形成劳动关系的劳动者，适用本法。国家机关、事业组织、社会团体和与之形成劳动合同关系的劳动者，依照本法执行。
- 五、在中华人民共和国境内的企业、个体经济组织（以下统称用人单位）和与之形成劳动关系的劳动者，适用本法。国家机关、事业组织、社会团体和与之形成劳动合同关系的劳动者，依照本法执行。
- 六、在中华人民共和国境内的企业、个体经济组织（以下统称用人单位）和与之形成劳动关系的劳动者，适用本法。国家机关、事业组织、社会团体和与之形成劳动合同关系的劳动者，依照本法执行。
- 七、在中华人民共和国境内的企业、个体经济组织（以下统称用人单位）和与之形成劳动关系的劳动者，适用本法。国家机关、事业组织、社会团体和与之形成劳动合同关系的劳动者，依照本法执行。



安全目标

一般及以上伤亡事故率为**0%**
千人负伤率小于 2.5%。

进度目标

2025年3月31日 主体竣工

质量目标

一次验收合格率100%

创优目标

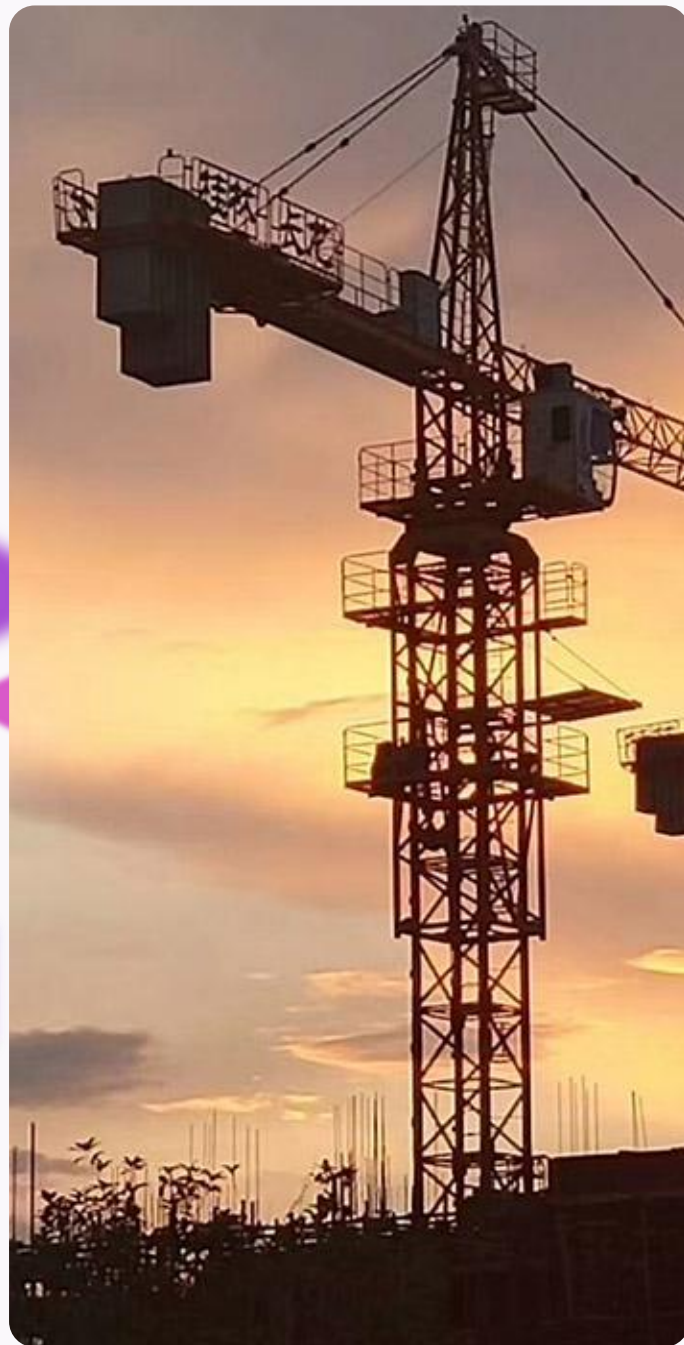
江苏省建筑施工标准化星级工地
中国建筑工程装饰奖
江苏省优质工程奖“扬子杯”

03-安全管理文明施工

精细安全管理 让安全成为企业底色

坚持教育先行，让安全意识在心中扎根
坚持预防为主，让安全隐患在源头消除
坚持治理为重，让安全风险在过程化解

MORE



技术实施

项目恪守安全红线，建设过程始终遵循“安全第一、预防为主、制度先行、全员参与”的管理方针。项目实行全员安全生产责任制，明确各岗位安全职责，签订安全生产责任书，实行一岗双责制。项目采用灵活多样的方法对进场施工人员进行安全教育和职业技能培训。

项目严格执行安全技术交底制度，在每道工序施工前，由技术负责人向施工人员详细讲解操作要点与安全注意事项，确保施工全程有章可循。定期组织安全知识竞赛活动，以赛促学，激发施工人员主动学习安全知识的热情，提升全员安全素养。

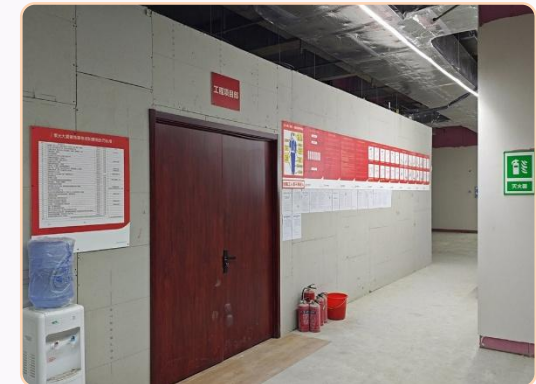
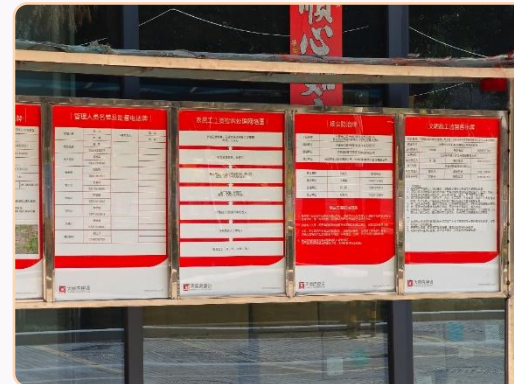
定期组织施工人员参加安全文明施工技能竞赛，竞赛内容涵盖安全知识问答、安全操作技能展示、文明施工案例分析等。对表现优异的个人和团队给予奖励，激励施工人员积极提升自身安全文明施工技能水平，营造比学赶超的良好氛围，促进整体施工水平的提升。



标准化场地

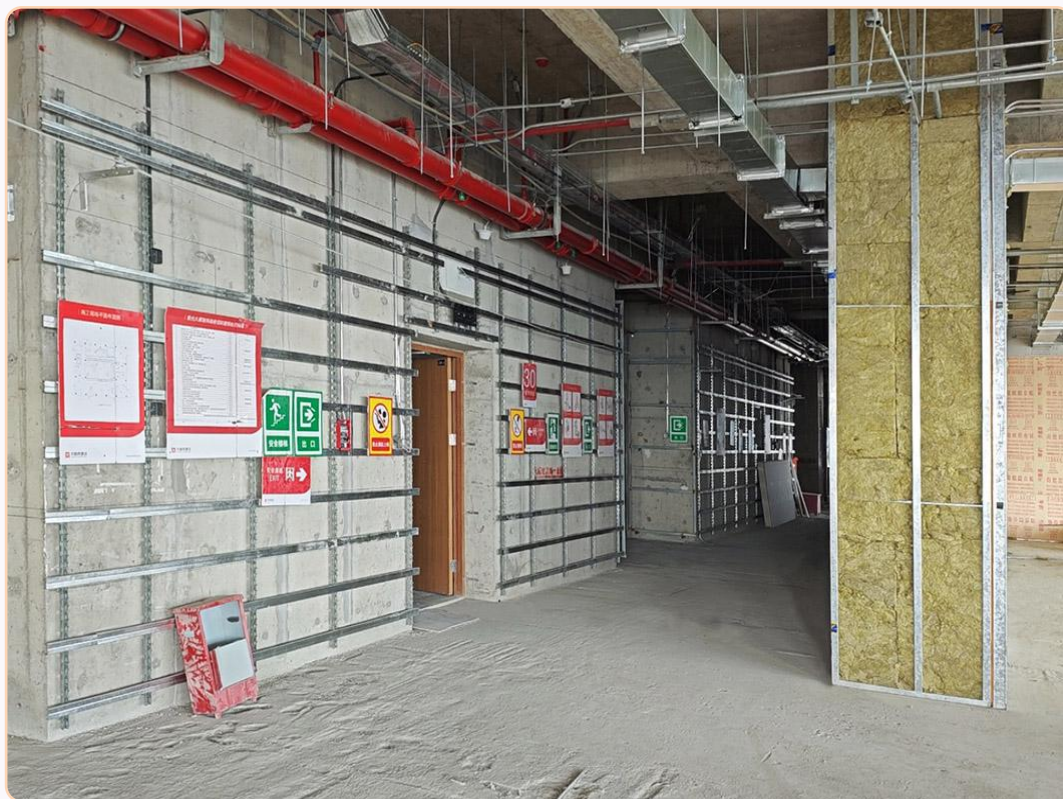


十牌一图信息齐全

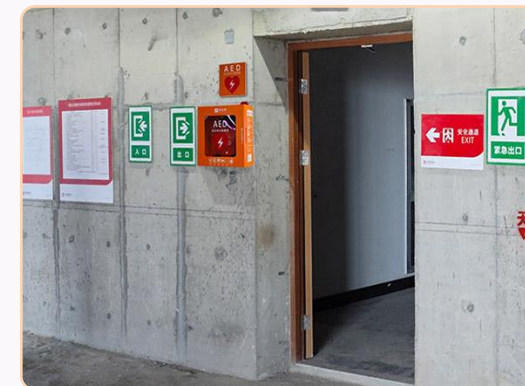
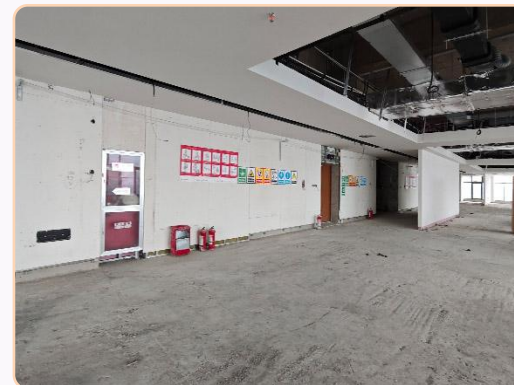


十牌一图信息齐全

安全文明布置



安全警示标牌布置完备



安全警示标牌布置醒目

安全管理活动



企业级安全管理活动



班前早会制度



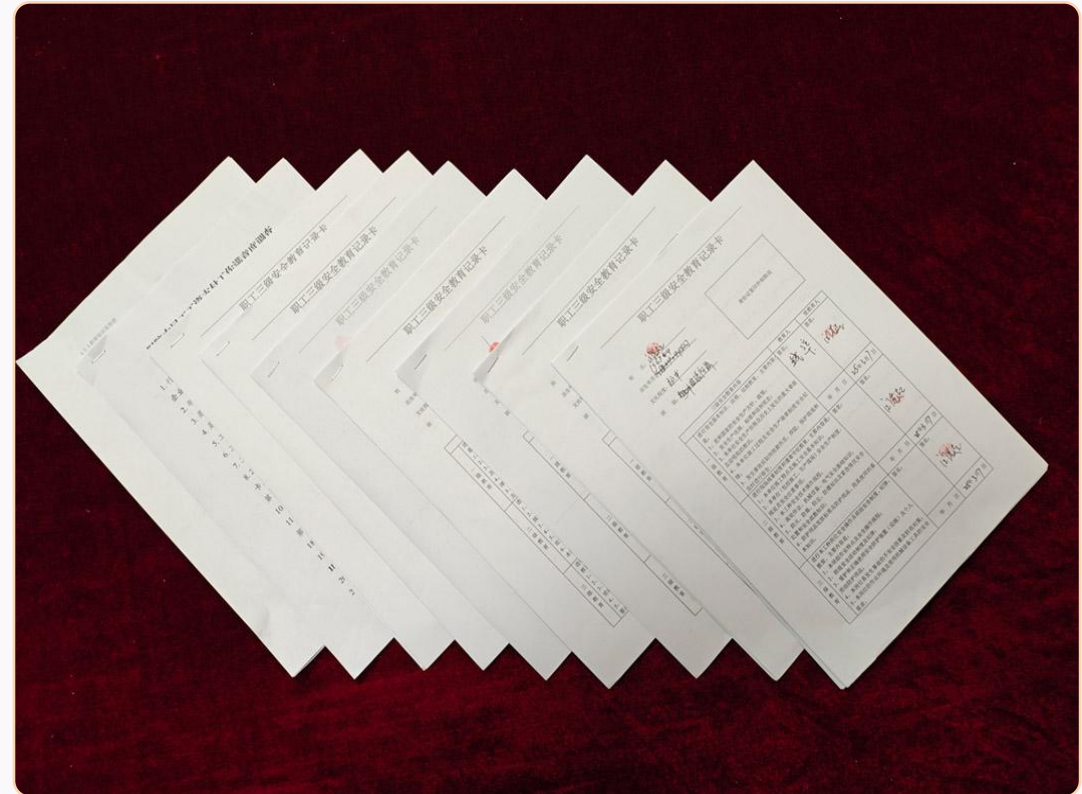
班组安全培训



特种人员岗前培训

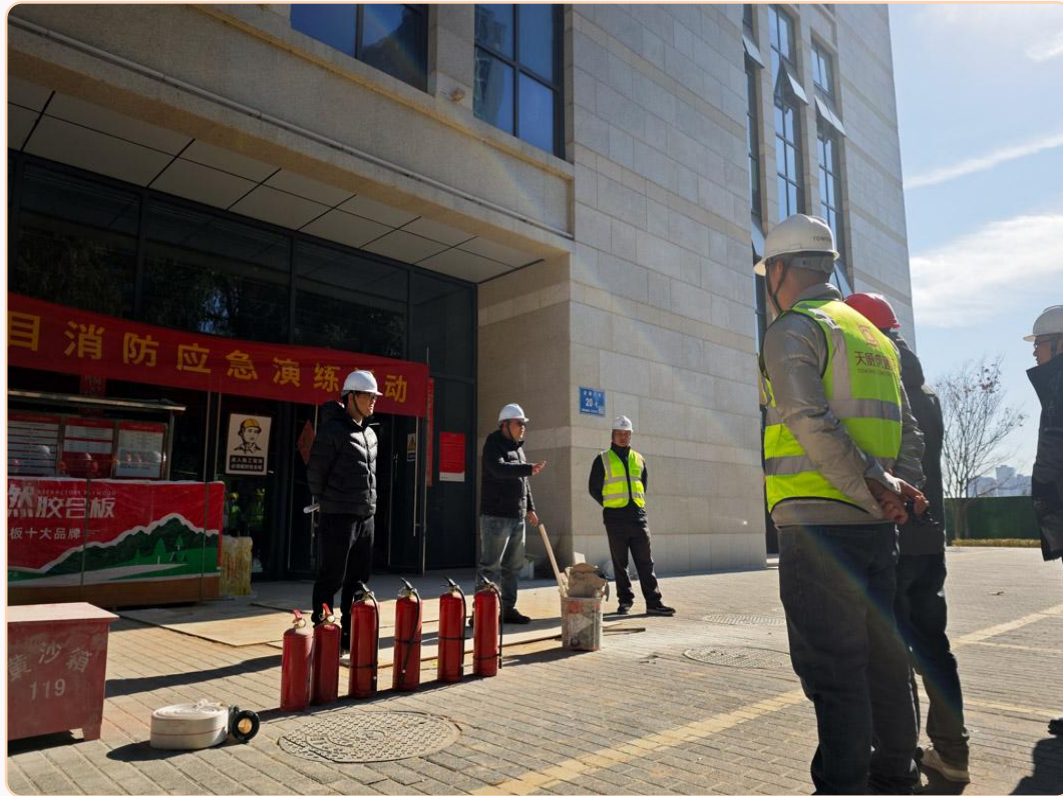


三级安全教育



三级安全教育资料

应急演练



现场消防应急演练



现场消防应急演练

应急演练



现场应急救援演练



现场应急救援演练

安全技术交底

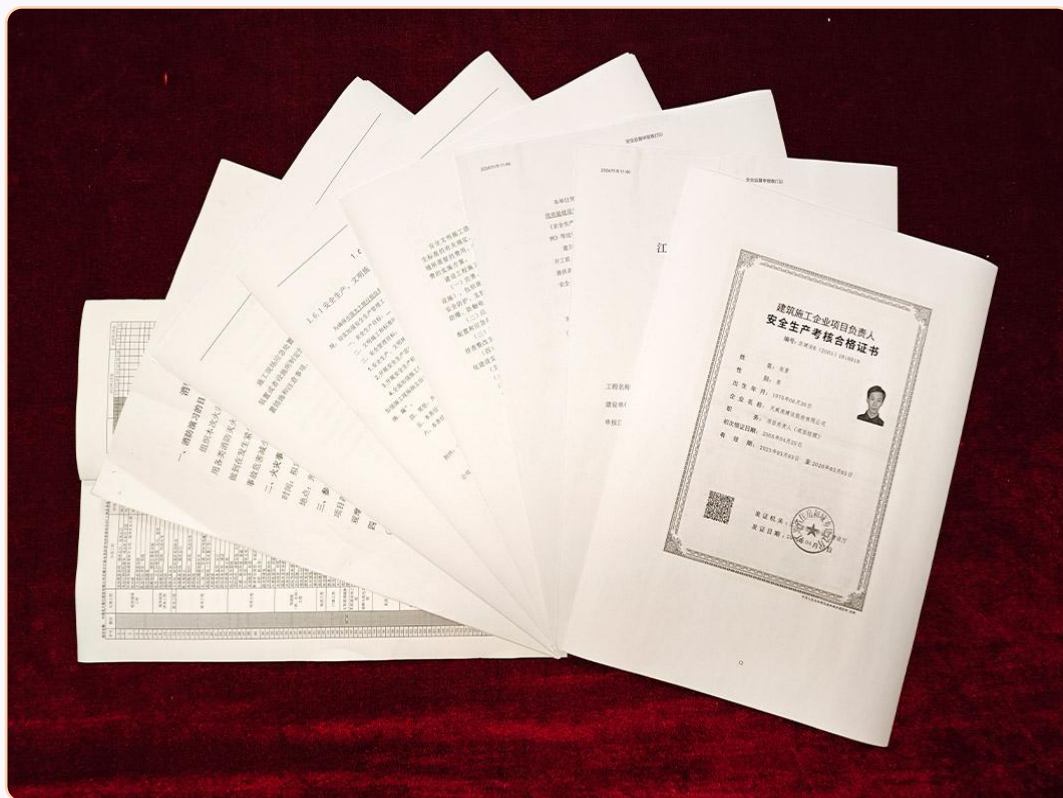


安全技术交底培训

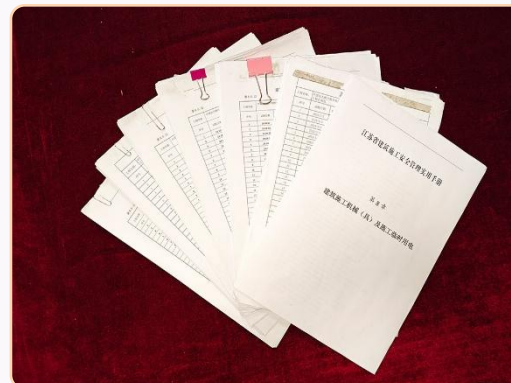


资料集成

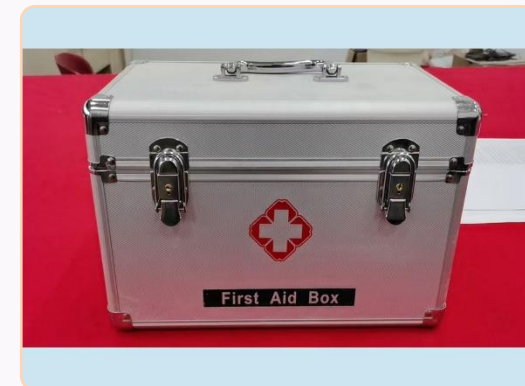
安全专项方案



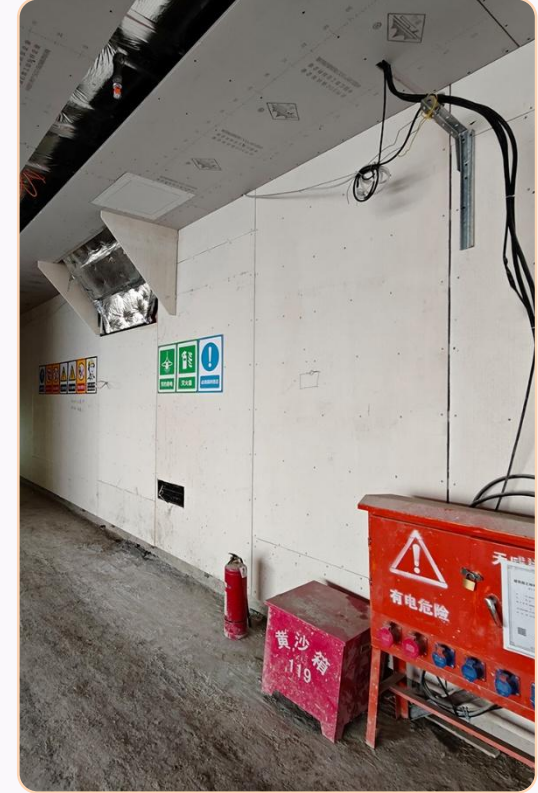
安全技术交底资料



各类安全专项方案的报审资料/防护设施



安全防护与设施

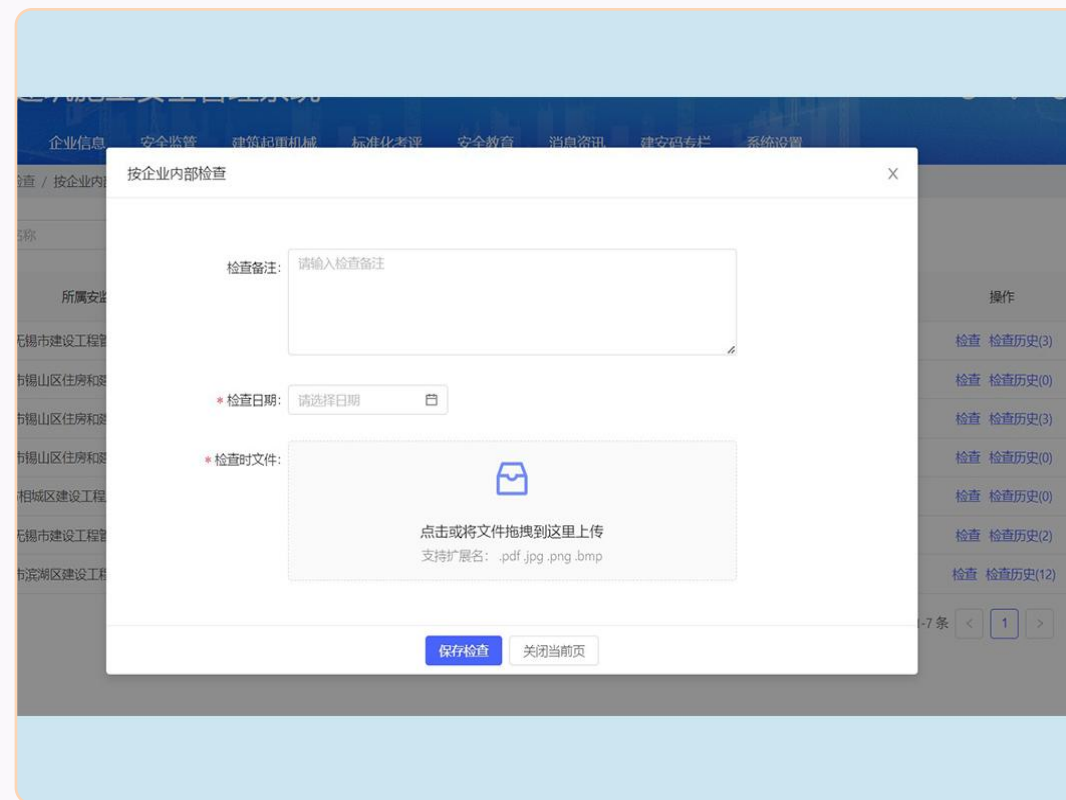


安全防护

临时用电设施



消防设施



企业级安全监管

聚焦质量管理 把控细节，雕琢产品卓越品质

对产品标准的严格把控
对生产流程的精细雕琢
对客户需求的深度回应

MORE





工地质量管理是指在建筑项目的各个阶段，通过一系列系统化的管理措施，确保项目的各项成果符合预定的质量标准 and 规范。这些措施涵盖从规划、设计、施工到验收的全过程管理，旨在确保建筑工程的质量达到或超过客户和法规的要求。

项目在质量上严格执行技术方案先行，样板引路原则。遵循项目技术从方案到落地整体规划，由项目部技术负责人牵头制定方案，对技术、质量、安全进行整体评估，再结合图纸需求和项目需要，把公司质量管理细则及质量管理手册、质量通病防治手册融入方案。

项目通过PDCA 循环，使项目质量在持续改进中得到提升。通过识别潜在的问题和改进机会，如通过价值流分析，找出流程中存在的浪费和瓶颈，采取优化措施，提高过程效率和质量。通过构建质量屋，将客户需求转化为技术要求和质量标准，确保项目成果满足客户期望。



设计选样定样



技术商讨



图纸会审会议



监理例会



企业董事长巡检



甲方质量巡检

验收/施工技术交底



工程举牌验收



施工技术交底



吊顶样板展示



铝板吊顶样板/构造柱、钢筋样板

质量通病防治/样板



质量通病防治

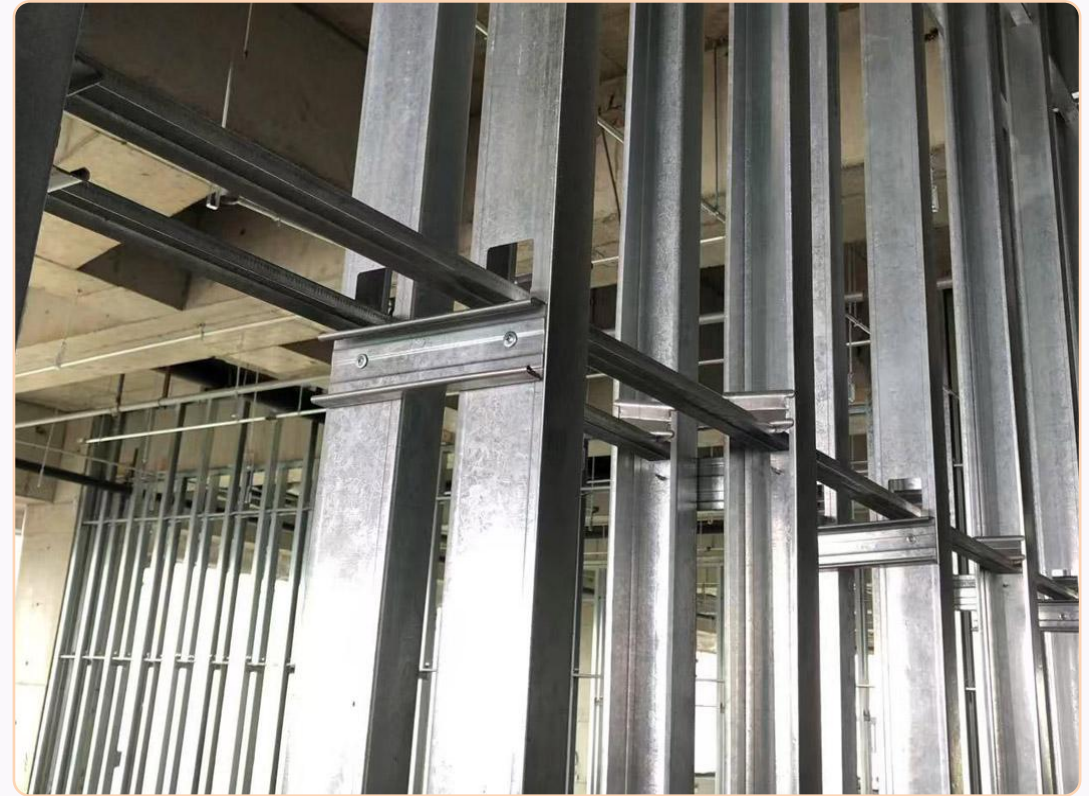


涂料样板

样板/标准做法



二次砌筑样板



隔墙龙骨标准做法

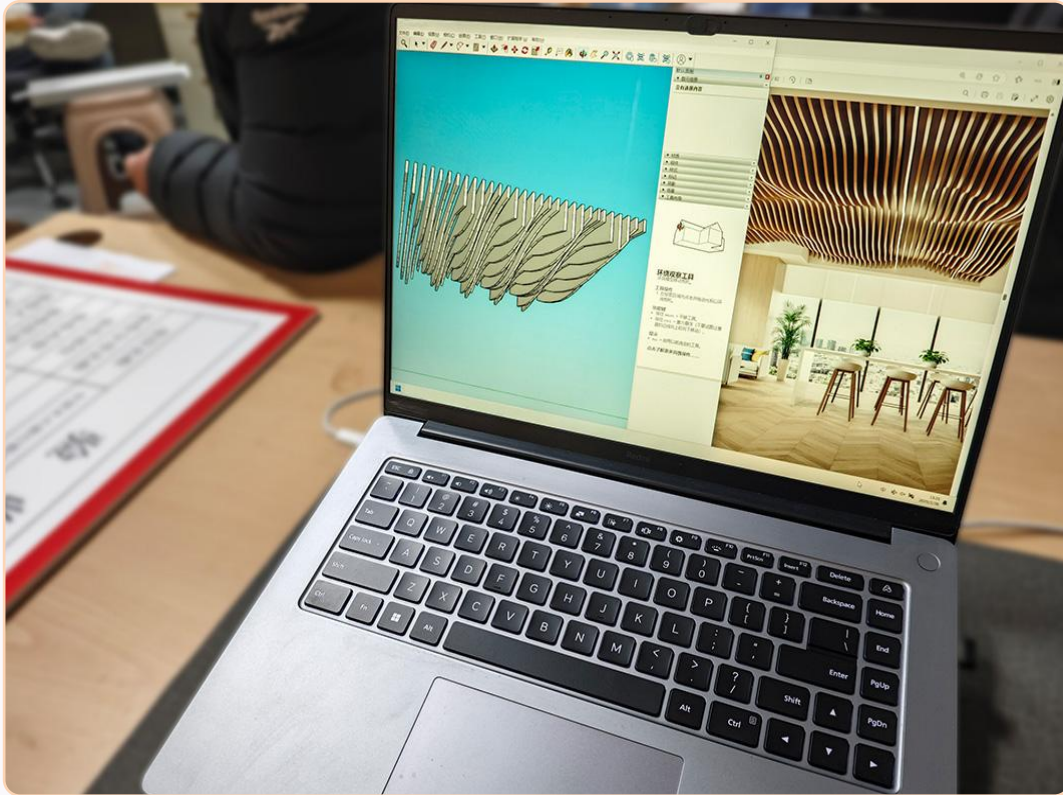


实测实量 尺规控制



设计深化排版

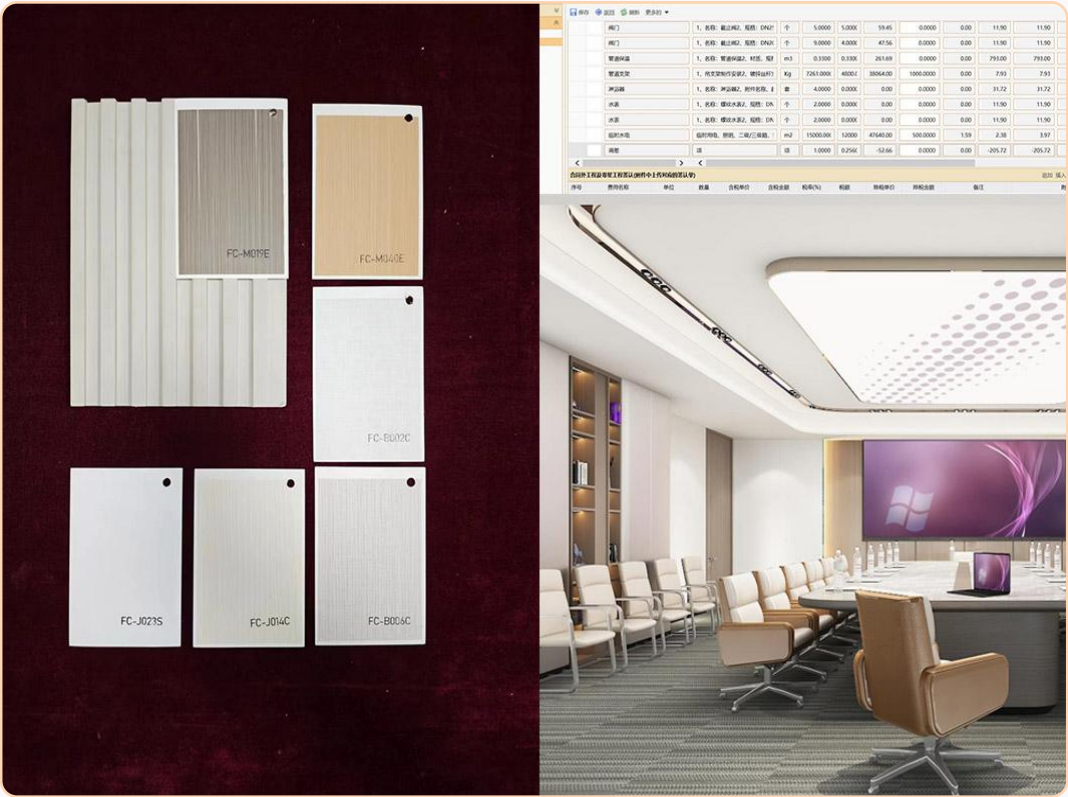




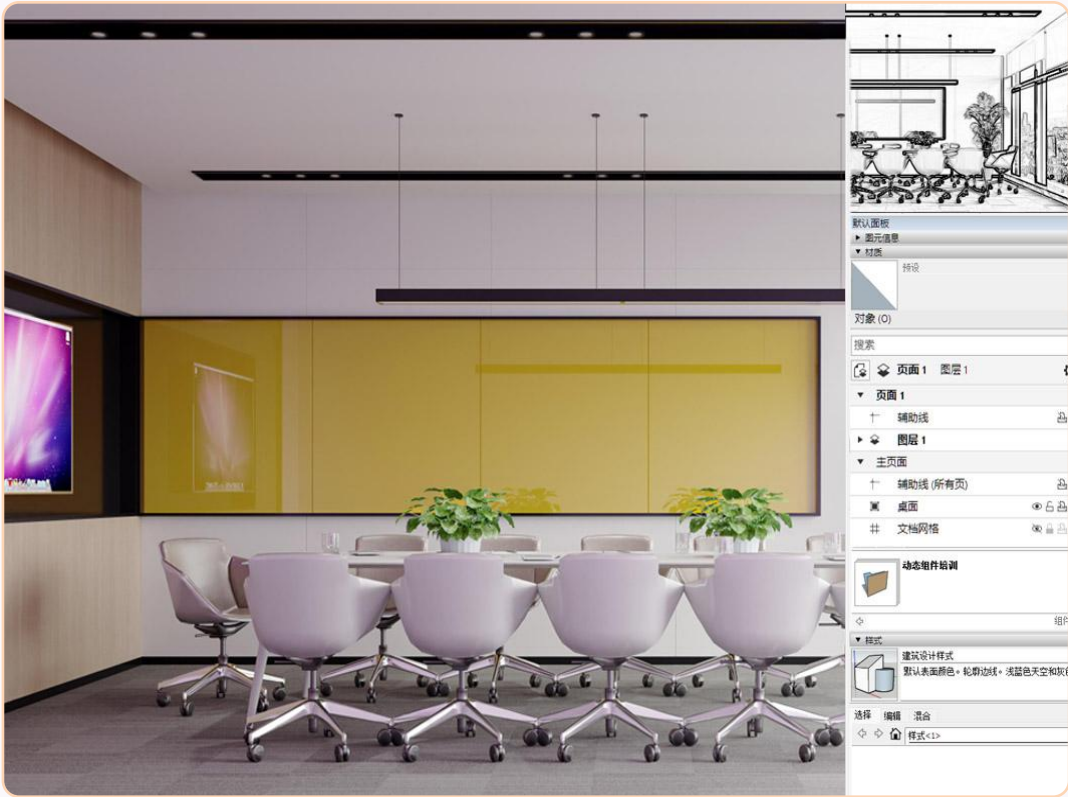
项目BIM优化



计算机辅助设计



招采系统



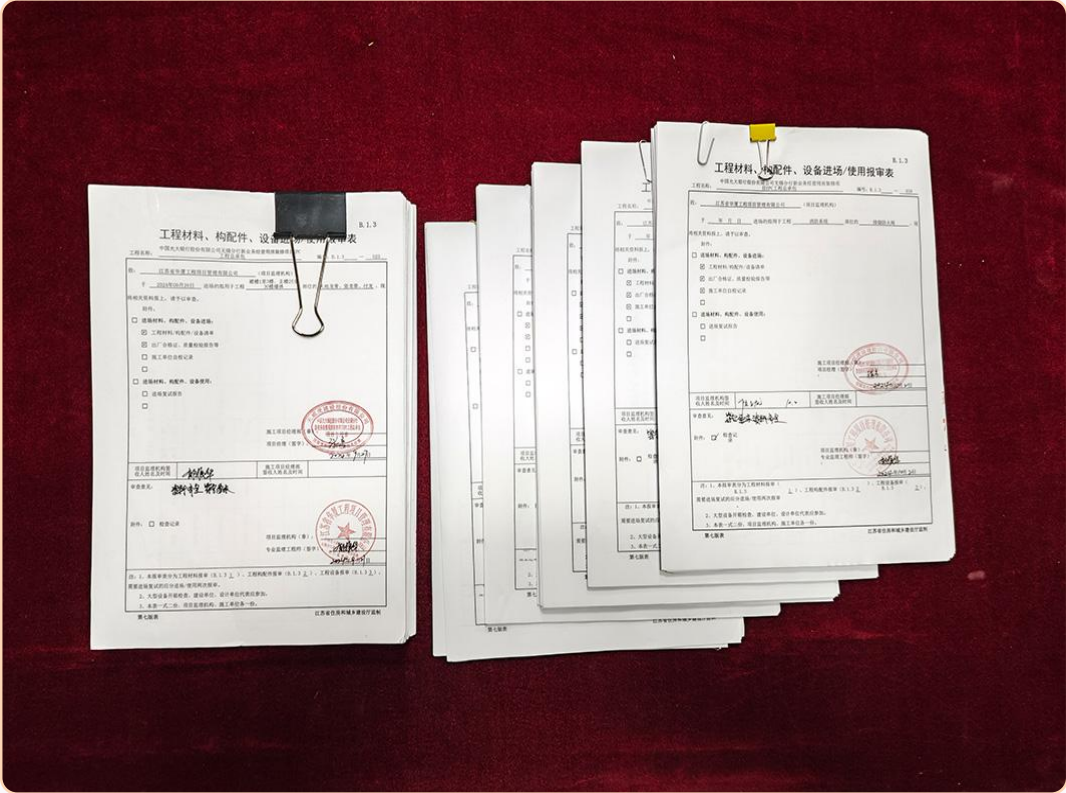
效果比对与控制系统

材料送检



材料到场验收/材料取样

材料送检



材料报验资料



复检资料

党建引领 精益求精



项目党群党建基地



专家组、业主监督核查，共筑精品工程新篇

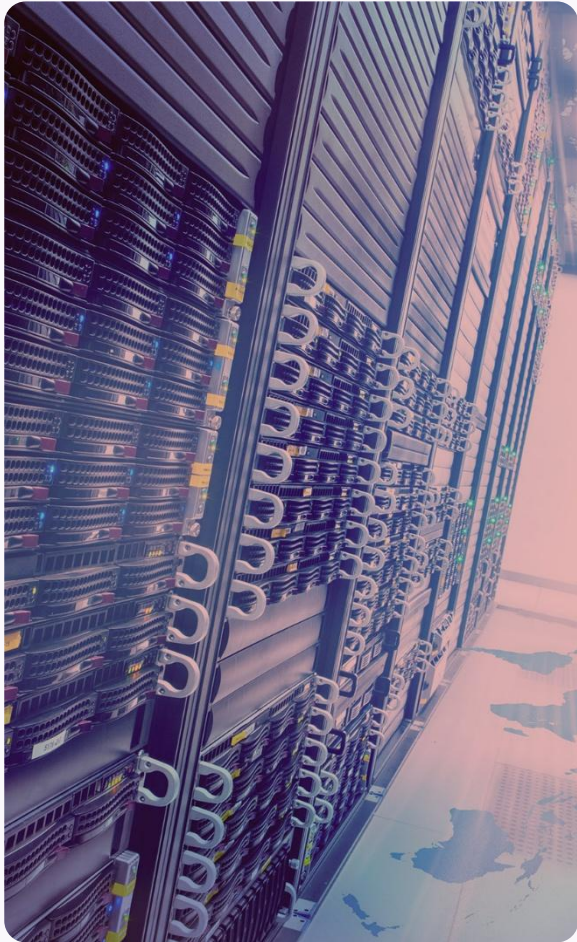
科技筑梦 智领未来建筑新篇章

科技赋能之域，数据驱动之场
智能监控之网，高效协同之桥
安全守护之盾，绿色建造之翼

MORE



技术实施

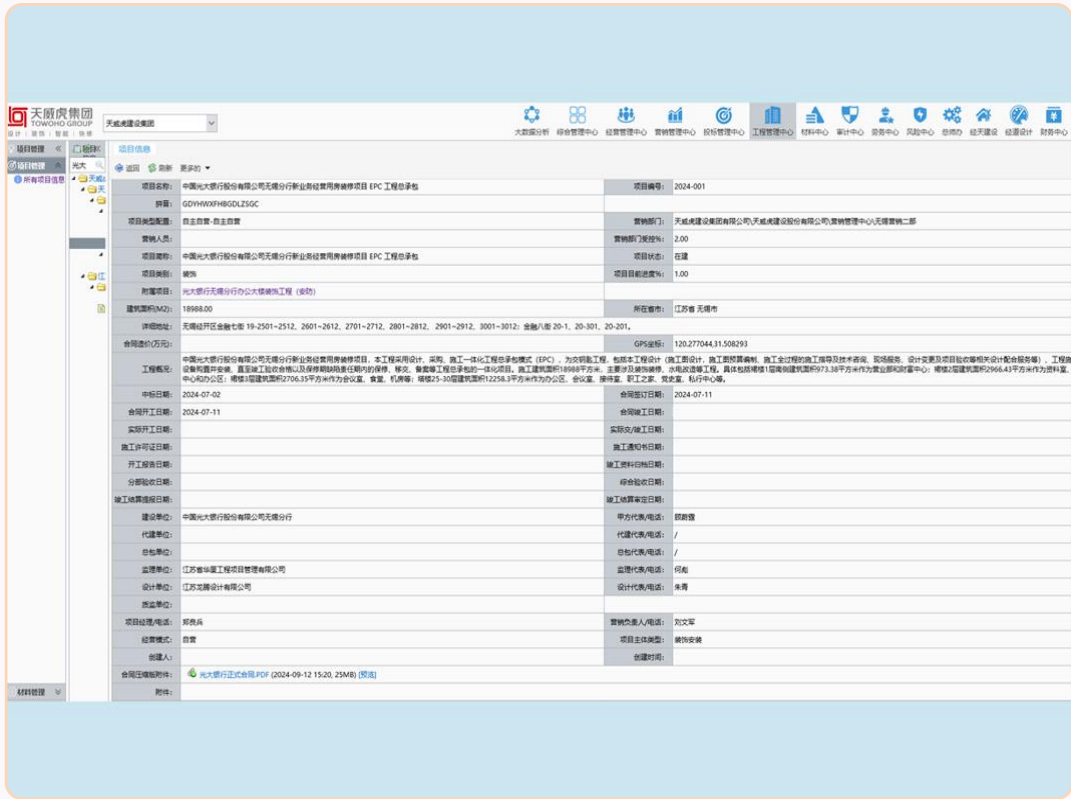


智慧工地的核心优势在于其能够显著提升施工效率，通过自动化作业和智能调度减少人工干预，同时增强施工现场的安全管理，利用实时监控和智能预警系统有效预防安全事故。此外，它还能优化资源配置，减少材料浪费和能源消耗，促进绿色建造和可持续发展。

人员管理：项目投入资金，采用智慧化平台终端，利用BIM、AI识别技术，施工现场安装多个视频监控点，做到全方位24小时全天候对现场进行管控；进场不带安全帽抓拍；现场通过劳务实名制系统，智能安全帽二维码等智慧管理手段，实现在线及时准确风险预警，有效支持项目安全管理。

环境监测设备：安装扬尘监测仪、噪声监测仪、温湿度传感器等环境监测设备。

构建数据中心：企业ERP系统集中存储项目相关的各类数据，包括工程图纸、施工资料、人员信息、设备运行数据等，结合移动端设备，便于随时调取查阅。



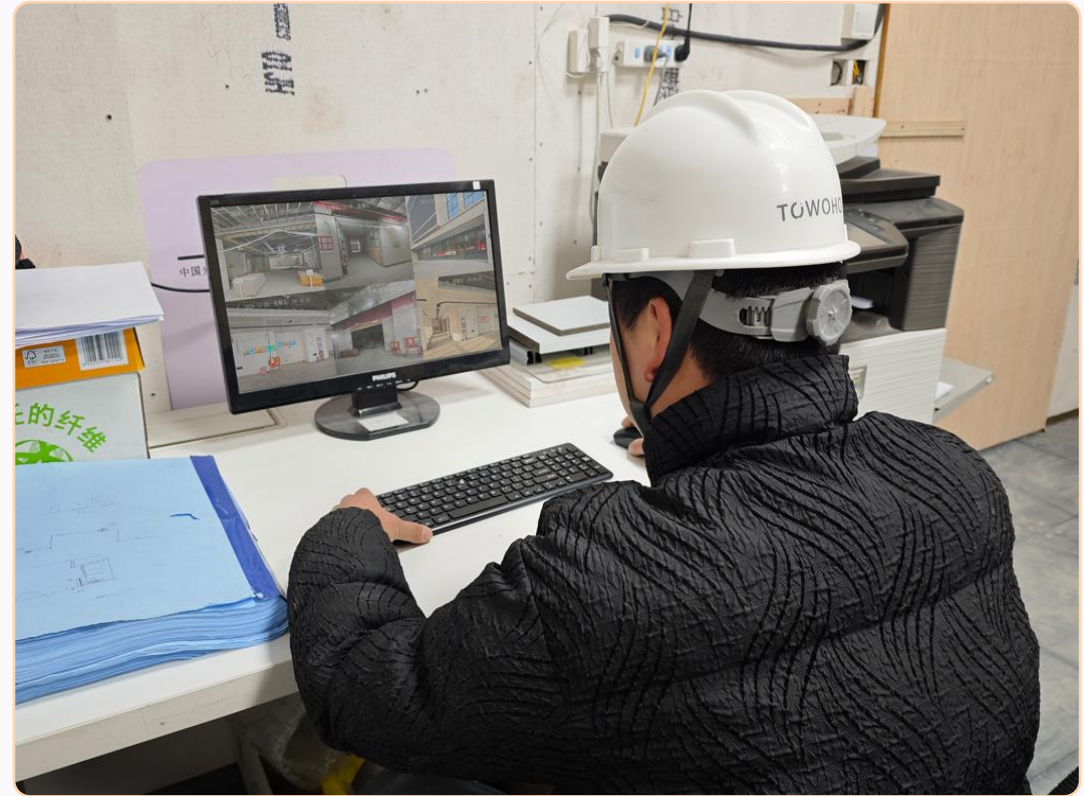
ERP系统



实名制管理平台



工人实名制考勤/人脸识别系统



现场视频监控



无人机巡场



智能定位安全帽

绿，是施工线上的最高优先级 工程有界，绿色无疆

技术的创新，理念的变革
项目的目标，企业的使命
现在的行动，未来的趋势

MORE



技术实施

在当今建筑行业，绿色施工已成为实现可持续发展的关键路径。项目部深刻认识到这一点，秉持全面全过程推行绿色施工理念，紧紧围绕“四节一环保”，以创建全国绿色施工示范工程为目标，在项目建设中积极践行环保与资源节约举措。

项目部成立了以项目经理为核心的绿色施工专项领导小组，成员涵盖各部门负责人及专业技术骨干。小组成员分工明确，从技术方案制定、现场施工管理到资源调配，都有专人负责，确保绿色施工各项任务横向到边、纵向到底、责任到人。

同时，制定了详尽的绿色施工管理制度，包括《绿色施工目标分解方案》《建筑垃圾回收利用制度》《资源节约考核办法》等。将“四节一环保”目标细化到每个施工阶段和工序，如对施工用电的节能指标等都设定了具体量化目标，并定期考核，保障制度有效执行。





环境监测



开展绿色施工主题教育



仓库管理



材料堆放

技术实施



材料堆放



洒水车



废物利用

谢谢观看

THANKS FOR WATCHING

保持热爱 共赴山海