锡房交付〔2025〕01号

关于麓鸣雅苑10#、11#、14#、15#楼、P3-P4#项目通过交付使用验收的通知

无锡天河地铁生态置业有限公司：

你公司《关于麓鸣雅苑10#、11#、14#、15#楼、P3-P4#项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡天河地铁生态置业有限公司此次交付的项目名称为麓鸣雅苑，地块编号为:XDG-2020-65号地块，交付范围为北区10#、11#、14#、15#楼、P3-P4#。公安门牌号为： 10#楼（麓鸣雅苑17）、11#楼（麓鸣雅苑18）、14#楼（麓鸣雅苑24-25）、15#楼（麓鸣雅苑19）、P3#楼（麓鸣雅苑20）、P4#楼（麓鸣雅苑21）。项目总建筑面积42490.41平方米。其中住宅用房建筑面积42105.39平方米，住宅户数376户；商业用房建筑面积0平方米，商业套数0套。

该项目由江苏苏州地质工程勘察院勘察；江苏城归设计有限公司设计；中铁二局集团有限公司施工；江苏天眷建设集团有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定,经核查,该项目交付使用竣工验收申报材料齐全,符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定,同意交付使用。

希做好各项交接工作,落实各项管理措施,确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2025年1月7日