锡房交付〔2025〕06号

关于红星路518号1#-7#楼及地下室项目通过交付使用验收的通知

欧保建设工程（无锡）有限公司：

你公司《关于红星路518号1#-7#楼及地下室项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

欧保建设工程（无锡）有限公司此次交付的项目名称为红星路518号，地块编号为: XDG-2020-3号地块，交付范围为1-7号楼。公安门牌号为：7#楼（红星路518-1）、3#楼（红星路518-2）、2#楼（红星路518-3）、1#楼（红星路518-4）、4#楼（红星路518-5）、5#楼（红星路518-6）、6#楼（红星路518-7）。项目总建筑面积37236.86平方米。其中商业、办公用房建筑面积26694.62平方米，商业、办公套数79套；地下室建筑面积10200.83平方米。

该项目由中煤江苏勘察设计研究院有限公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；龙海建设集团有限公司施工；中瓴联行（江苏）工程设计有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定,经核查,该项目交付使用竣工验收申报材料齐全,符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定,同意交付使用。

希做好各项交接工作,落实各项管理措施,确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2025年2月19日