锡房交付〔2025〕03号

关于彩乐居21#楼项目通过交付使用验收的通知

无锡中铁置业有限公司：

你公司《关于彩乐居21#楼项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡中铁置业有限公司此次交付的项目名称为XDG-2020-63号地块定销商品房开发建设项目（备案名：彩乐居），地块编号为: XDG-2020-63号地块，交付范围为21#楼。公安门牌号为：21#楼（广石西路760号）。项目总建筑面积16364.27平方米。其中商业用房建筑面积10493.93平方米，商业套数7套；地下室建筑面积3122.07平方米。

该项目由江苏省地质工程勘察院负责勘察；江苏城规设计有限公司设计；中铁上海工程局集团有限公司施工；江苏赛华建设监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定,经核查,该项目交付使用竣工验收申报材料齐全,符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定,同意交付使用。

希做好各项交接工作,落实各项管理措施,确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2025年1月14日