锡房交付〔2025〕08号

关于铂云溪院1-3#、5-13#、15-20#、23#楼、42#变电所、43#变电所、门卫一、二期地下室项目通过交付使用验收的通知

无锡兴卓置业有限公司：

你公司《关于铂云溪院1-3#、5-13#、15-20#、23#楼、42#变电所、43#变电所、门卫一、二期地下室项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡兴卓置业有限公司此次交付的项目名称为铂云溪院二期，地块编号为: XDG-2020-10号地块，交付范围为1-3#、5-13#、15-20#、23#楼、42#变电所、43#变电所、门卫一、二期地下室。公安门牌号为：1#楼（铂云溪院1-3）、2#楼（铂云溪院4-6）、3#楼（铂云溪院7-10）、5#楼（铂云溪院11-14）、6#楼（铂云溪院15-17）、7#楼（铂云溪院18-21）、8#楼（铂云溪院22-24）、9#楼（铂云溪院25-27）、10#楼（铂云溪院28-31）、11#楼（铂云溪院32-34）、12#楼（铂云溪院35-38）、13#楼（铂云溪院39-41）、15#楼（铂云溪院42-45）、16#楼（铂云溪院46-49）、17#楼（铂云溪院50-52）、18#楼（铂云溪院53-55）、19#楼（铂云溪院56-59）、20#楼（铂云溪院60-63）、23#楼（铂云溪院70-73）、42变电所（铂云溪院130）、43#变电所（铂云溪院131）、门卫一（铂云溪院门卫一）。项目总建筑面积101208.23平方米。其中住宅用房建筑面积72933.82平方米，住宅户数402户；地下室建筑面积27643.81平方米。

该项目由上海勘察设计研究院（集团）股份有限公司勘察；江苏博森建筑设计有限公司设计；通州建总集团有限公司施工；无锡市诚信项目管理投资咨询有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定,经核查,该项目交付使用竣工验收申报材料齐全,符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定,同意交付使用。

希做好各项交接工作,落实各项管理措施,确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2025年3月10日