锡房交付〔2024〕42号

关于华著澜庭1#-8#楼、变电所、地下室项目通过交付使用验收的通知

无锡城誉置业有限公司：

你公司《关于华著澜庭1#-8#楼、变电所、地下室项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡城誉置业有限公司此次交付的项目名称为华著澜庭，地块编号为: XDG-2021-83号地块，交付范围为1#—8#、变电所、地下室。公安门牌号为：华著澜庭1；华著澜庭3；华著澜庭5-华著澜庭10；梁清路100号至142号（双号）；青祁路119号至169号（单号），119-1号至119-5号（连号）。项目总建筑面积89318.29平方米。其中住宅用房建筑面积38843.92平方米，住宅户数307户；商业用房建筑面积5168.13平方米，商业套数51套；地下室建筑面积23510.94平方米。

该项目由中煤江苏勘察设计研究院有限公司勘察；无锡诚投天奇设计有限公司设计；华仁建设集团有限公司施工；南京江城工程项目管理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定,经核查,该项目交付使用竣工验收申报材料齐全,符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定,同意交付使用。

希做好各项交接工作,落实各项管理措施,确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年12月30日