锡房交付〔2024〕39号

关于锡源尚院A01#-A12#、A-P1#变电所、A-P2#变电所及A区地下室、B01#-B09#、B11#-B13#、B-P1#变电所、B-P2#变电所及B区地下室项目通过交付使用验收的通知

无锡苏融盛城市建设发展有限公司：

你公司《关于锡源尚院A01#-A12#、A-P1#变电所、A-P2#变电所及A区地下室、B01#-B09#、B11#-B13#、B-P1#变电所、B-P2#变电所及B区地下室项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡苏融盛城市建设发展有限公司此次交付的项目名称为锡源尚院，地块编号为:XDG-2021-2号。交付范围为锡源尚院A01#-A12#、A-P1#变电所、A-P2#变电所及A区地下室、B01#-B09#、B11#-B13#、B-P1#变电所、B-P2#变电所及B区地下室。公安门牌号为：A01#（锡源尚院63,64）、A02#（锡源尚院66,67,68）、A03#（锡源尚院69,70）、A04#（锡源尚院74，75）、A05#（锡源尚院76，77）、A06#（锡源尚院78，79，80）、A07#（锡源尚院81，82号）、A08#（锡源尚院83）、A09#（锡源尚院84，85，86）、A10#（锡源尚院88至104，106）、A11#（锡源尚院65）、A12#（锡源尚院73）、A-P1#变电所（锡源尚院71）、A-P2#变电所（锡源尚院72）、B01#（锡源尚院34，35）、B02#（锡源尚院37，38）、B03#（锡源尚院40，41）、B04#（锡源尚院42，43）、B05#（锡源尚院44，45）、B06#（锡源尚院46，47）、B07#（锡源尚院48，49）、B08#(锡源尚院50，51）、B09#(锡源尚院52，53）、B11#(锡源尚院57，58）、B12#(锡源尚院59，60，61）、B13#(锡源尚院36）、B-P1#变电所(锡源尚院39）、B-P2#变电所(锡源尚院62)。项目总建筑面积162815.79平方米,其中住宅用房建筑面积11318.31平方米,住宅户数810户；商业服务用房建筑面积1304.17平方米,商业套数15套；地下室建筑面积40091.36平方米。

该项目由无锡市建筑设计研究院有限责任公司勘察；江苏博森建筑设计有限公司设计；苏州中设建设集团有限公司施工；中国矿业大学工程咨询研究院（江苏）有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定,经核查,该项目交付使用竣工验收申报材料齐全,符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定,同意交付使用。

希做好各项交接工作,落实各项管理措施,确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年12月26日