锡房交付〔2024〕36号

关于和顺玖园1-23#、P1#、P2#、物业1#楼及地下室项目通过交付使用验收的通知

无锡信通置业有限公司：

你公司《关于和顺玖园1-23#、P1#、P2#、物业1#楼及地下室项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡信通置业有限公司此次交付的项目名称为和顺玖园，地块编号为: XDG-2021-24号地块，交付范围为1-23#楼、P1#、P2#、物业1#楼及地下室。公安门牌号为：1#楼（和顺玖园1-4）、2#楼（和顺玖园5-8）、3#楼（和顺玖园9-12）、4#楼（和顺玖园13-16）、P1#楼（和顺玖园17）、5#楼（和顺玖园18-20）、6#楼（和顺玖园21-23）、物业1#（和顺玖园24）、7#楼（和顺玖园25-26）、8#楼（和顺玖园27）、9#楼（和顺玖园29）、10#楼（和顺玖园28）、11#楼（和顺玖园32）、12#楼（和顺玖园30-31）、13#楼（和顺玖园33）、14#楼（和顺玖园34）、15#楼（和顺玖园35）、16#楼（和顺玖园36）、P2#楼（和顺玖园37）、17#楼（和顺玖园38-39）、18#楼（和顺玖园40-41）、19#楼（和顺玖园42）、20#楼（和顺玖园43）、21#楼（和顺玖园44）、22#楼（和顺玖园45）、23#楼（和顺玖园46）。项目总建筑面积196756.2平方米。其中住宅用房建筑面积134612.15平方米，住宅户数852户；商业用房建筑面积619.08平方米，商业套数8套；地下室建筑面积54045.63平方米。

该项目由无锡市建筑设计研究院有限责任公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；上海建工二建集团有限公司、中亿丰建设集团股份有限公司施工；苏州中润建设管理咨询有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定,经核查,该项目交付使用竣工验收申报材料齐全,符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定,同意交付使用。

希做好各项交接工作,落实各项管理措施,确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年12月19日