锡房交付〔2024〕25号

关于祥和睦邻中心及地库项目通过

交付使用验收的通知

无锡太湖国家旅游度假区城建综合开发有限公司：

你公司《关于祥和睦邻中心项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡太湖国家旅游度假区城建综合开发有限公司此次交付的项目名称为祥和睦邻中心项目，地块编号为: XDG-2021-78号地块，交付范围为睦邻中心及地库。公安门牌号为：祥和睦邻中心（梅梁路28号、梅梁路28-1号至梅梁路28-40号）。项目总建筑面积47136.22平方米。其中住宅用房建筑面积0平方米，住宅户数0户；商业用房建筑面积28694.79平方米，商业套数88套；办公用房建筑面积200.36平方米，办公套数1套，地下室建筑面积15678.78平方米。

该项目由中煤江苏勘测设计研究院有限公司勘察；无锡市城市设计院有限责任公司设计；锦汇建设集团有限公司施工；无锡太湖明珠建设咨询有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年9月2日