锡房交付〔2024〕28号

关于明月澜庭1#-7#、P3#楼及地下车库A项目通过交付使用验收的通知

无锡政融城市建设发展有限公司：

你公司《关于明月澜庭1#-7#、P3#楼及地下车库A项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡政融城市建设发展有限公司此次交付的项目名称为明月澜庭，地块编号为: XDG-2020-55号地块，交付范围为明月澜庭1#-7#、P3#楼及地下车库A。公安门牌号为：1#楼（明月澜庭1、2单元）、2#楼（明月澜庭3、4、5、6单元）、3#楼（明月澜庭7、8单元）、4#楼（明月澜庭14单元）、5#楼（明月澜庭9、10、11、12单元）、6#楼（明月澜庭15、16、17、18单元）、7#楼（明月澜庭19、20、21、22单元）、P3#楼（明月澜庭13单元）。总建筑面积为63077.35平方米，其中住宅面积为43802.28平方米，共200套；商业面积为681.37平方米，共6套；地下室面积16973.32平方米。

该项目由无锡市建筑设计研究院有限责任公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；南昌市政建筑集团有限公司施工；无锡市三利工程建设监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年9月30日