锡房交付〔2024〕12号

关于悦蓉雅苑1#-5#、5-1#裙房、19#、BD1地下室项目通过交付使用验收的通知

无锡爱之虹置业有限公司：

你公司《关于悦蓉雅苑1#-5#、5-1#裙房、19#、BD1地下室项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡爱之虹置业有限公司此次交付的项目名称为悦蓉雅苑B区，地块编号为:XDG-2020-33号地块B块，交付范围为1#-5#，5-1#，19#、BD1地库。公安门牌号为： 1#（悦蓉雅苑6）、2#（悦蓉雅苑4-5）、3#（悦蓉雅苑1-3）、4#（悦蓉雅苑7-8）、5#（悦蓉雅苑9、5-1#（悦运河西路西段31-1~5#）、19#（运河西路西段31-6~19、运河西路西段31-201~213、运河西路西段31-301~304）。项目总建筑面积45113.93平方米。其中住宅用房建筑面积27217.44平方米，住宅户数192户；商业用房建筑面积2968.24平方米，商业套数36套；地下室建筑面积12319.18平方米。

该项目由无锡市建筑设计研究院有限责任公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；江苏南通二建集团有限公司施工；上海市工程建设咨询监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年5月30日