锡房交付〔2024〕15号

关于愉樾清晏居一期1-12#楼、S1#北入口商业及上盖平台项目通过交付使用验收的通知

无锡望愉地铁生态置业有限公司：

你公司《关于愉樾清晏居一期1-12#楼、S1#北入口商业及上盖平台项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡望愉地铁生态置业有限公司此次交付的项目名称为愉樾清晏居，地块编号为: XDG-2019-54号地块，交付范围为1-12#楼、S1 #北入口商业及上盖平台。公安门牌号为： 1#楼（愉樾清晏居28-29）、2#楼（愉樾清晏居24-25）、3#楼（愉樾清晏居20-21）、4#楼（愉樾清晏居16-17）、5#楼（愉樾清晏居12-13）、6#楼（愉樾清晏居8-9）、7#楼（愉樾清晏居26-27）、8#楼（愉樾清晏居22-23）、9#楼（愉樾清晏居18-19）、10#楼（愉樾清晏居14-15）、11#楼（愉樾清晏居10-11）、12#楼（愉樾清晏居6-7）、S1#楼(愉樾雅居30)。项目总建筑面积179016.04平方米。其中住宅用房建筑面积116825.18平方米，住宅户数948户；商业建筑面积1202.54平方米，商业套数5套；地下室建筑面积0平方米（上盖平台59900.02平方米）。

该项目由江苏鑫源岩土勘察工程有限公司勘察；启迪设计集团股份有限公司设计；中铁四局集团建筑工程有限公司施工；江苏赛华建设监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年6月25日