锡房交付〔2024〕17号

关于逸坤雅园3#、4#、5#、6#、11#、12#、1#总变配电、垃圾收集站项目通过交付使用验收的通知

无锡绿坤房产开发有限公司：

你公司《关于逸坤雅园3#、4#、5#、6#、11#、12#、1#总变配电、垃圾收集站项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡绿坤房产开发有限公司此次交付的项目名称为逸坤雅园，地块编号为: XDG-2020-47号地块，交付范围为3#、4#、5#、6#、11#、12#、1#总变配电、垃圾收集站。公安门牌号为：3#（逸坤雅园145-147）；4#（逸坤雅园139-141）；5#（逸坤雅园133-134）；6#（逸坤雅园127-128）；11#（逸坤雅园129-131）；12#（逸坤雅园124-126）；1#总变配电（逸坤雅园135）；垃圾收集站（逸坤雅园150）。项目总建筑面积41122.28平方米。其中住宅用房建筑面积40759.40平方米，住宅户数351户；商业用房建筑面积0平方米，商业套数0套；地下室建筑面积0平方米。

该项目由无锡市建筑设计研究院有限责任公司勘察；江苏博森建筑设计有限公司设计；扬州开发区建筑安装工程有限公司施工；江苏赛华建设监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年6月28日