锡房交付〔2024〕18号

关于麓鸣雅苑8#、9#、12#、13#、16楼、S2#、D2#地下室项目通过交付使用验收的通知

无锡天河地铁生态置业有限公司：

你公司《关于麓鸣雅苑8#、9#、12#、13#、16楼、S2#、D2#地下室项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡天河地铁生态置业有限公司此次交付的项目名称为麓鸣雅苑，地块编号为:XDG-2020-65号地块，交付范围为北区8#、9#、12#、13#、16楼、S2#、D2#地下室。公安门牌号为： 8#楼（麓鸣雅苑15）、9#楼（麓鸣雅苑16）、12#楼（麓鸣雅苑28、29）、13#楼（麓鸣雅苑26、27）、16#楼（麓鸣雅苑22、23）、S2#楼（麓鸣雅苑30）。项目总建筑面积84454.19平方米。其中住宅用房建筑面积51560.47平方米，住宅户数468户；商业用房建筑面积0平方米，商业套数0套；地下室建筑面积32829.82平方米。

该项目由江苏苏州地质工程勘察院勘察；江苏城归设计有限公司设计；中铁二局集团有限公司施工；江苏天眷建设集团有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年6月28日