锡房交付〔2024〕13号

关于和悦澜庭B1区13#-14#、16#、19#、21#、S3#及部分地下室项目通过交付使用验收的通知

无锡铧博置业有限公司：

你公司《关于和悦澜庭B1区13#-14#、16#、19#、21#、S3#及部分地下室项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡铧博置业有限公司此次交付的项目名称为和悦澜庭，地块编号为XDG-2020-54号，交付范围为和悦澜庭B1区13#、14#及地下室、16#及地下室、19#及地下室、21#及地下室、S3#。公安门牌号分别为：13#楼（和悦澜庭13）；14#楼（和悦澜庭14）；16#楼（和悦澜庭16）；19#楼（和悦澜庭17）；21#楼（和悦澜庭21）；S3#楼（和悦澜庭22）。项目总建筑面积为73296.51平方米，其中住宅用房建筑面积为56386.42平方米，住宅456户；商业用房建筑面积为0平方米，商业0套；本次交付主楼地下室部分建筑面积为14880.12平方米。

该项目由江苏建院营造股份有限公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；中如建设集团有限公司施工；上海市工程建设咨询监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年5月31日