锡房交付〔2023〕46号

 关于玖珑悦居一期10#-19#、P-2#、P-3#、门卫及地下室项目通过交付使用竣工验收的通知

无锡福阳房地产开发有限公司：

你公司《关于玖珑悦居一期10#-19#、P-2#、P-3#、门卫及地下室项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡福阳房地产开发有限公司此次交付的项目名称为XDG-2019-29号地块开发建设项目，地块编号为: XDG-2019-29号地块，备案名为:玖珑悦居。项目分两期开发建设，本次申请验收的为一期，交付范围为10#-19#、P-2#、P-3#、门卫及地下室，公安门牌号为：10#（玖珑悦居21）、11#（玖珑悦居27）、12#（玖珑悦居25、26）、13#（玖珑悦居22、23、24）、14#（玖珑悦居28、29、30）、15#（玖珑悦居31、32）、16#（玖珑悦居33、34）、17#（玖珑悦居35）、18#（玖珑悦居38）、19#（玖珑悦居37）、P-2#（玖珑悦居13-1）、P-3#（玖珑悦居27-1）、门卫#（玖珑悦居22-1）。项目总建筑面积125313.06平方米。其中住宅用房建筑面96148.20平方米，住宅户数762户；地下室建筑面积28582.63平方米。其他建筑面积582.23平方米。

该项目由无锡水文工程地质勘查院有限责任公司勘察；江苏浩森建筑设计有限公司设计；江苏成章建设集团有限公司施工；江苏湖滨工程项目管理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2023年12月28日

无锡市住房和城乡建设局办公室 2023年12月28日印发