锡房交付〔2023〕43号

关于和璟蓝园1#-8#楼及地下室项目通过交付使用竣工验收的通知

无锡和辉房地产发展有限公司：

你公司《关于和璟蓝园1#-8#楼及地下室项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡和辉房地产发展有限公司此次交付的项目名称为和璟蓝园，地块编号为:XDG-2021-25号地块，交付范围为1#-8#楼及地下室。公安门牌号为：1#楼（和璟蓝园1-2、五湖大道650、和风路920，922，924，926，928）、2#楼（和璟蓝园3-5）、3#楼（和璟蓝园6）、4#楼（和璟蓝园13）、5#楼（和璟蓝园11-12）、6#楼（和璟蓝园10）、7#楼（和璟蓝园8-9）、8#楼（和璟蓝园7）。项目总建筑面积74947.49平方米。其中住宅用房建筑面53674.98平方米，住宅户数453户；商业用房建筑面积301.37平方米，商业套数5套；地下室建筑面积18865.07平方米。

该项目由江苏博森建筑设计有限公司勘察；江苏博森建筑设计有限公司设计；通州建总有限公司施工；江苏赛华建设监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2023年12月20日

无锡市住房和城乡建设局办公室 2023年12月20日印发