锡房交付〔2024〕02号

关于铂晨名筑三期20#、26#、27#楼、1#变电所及人防地下室项目通过交付使用竣工验收的通知

无锡兴鸿益置业有限公司：

你公司《关于铂晨名筑三期20#、26#、27#楼、1#变电所及人防地下室项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡兴鸿益置业有限公司此次交付的项目名称为铂晨名筑，地块编号为: XDG-2019-52号地块，交付范围为20#、26#、27#楼，1#变电所及人防地下室。公安门牌号为： 20#楼（铂晨名筑70）、26#楼（铂晨名筑96）、27#楼（铂晨名筑97）、1#变电所（铂晨名筑85）。项目总建筑面积41960.65平方米。其中住宅用房建筑面积31461.96平方米，住宅户数276户；商业用房建筑面积1006.88平方米，商业户数12户；人防地下室建筑面积8658.39平方米。

该项目由上海勘察设计研究院（集团）有限公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；上海新置建筑工程有限公司施工；苏州城市建设项目管理有限公司。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2024年1月19日

无锡市住房和城乡建设局办公室 2024年1月19日印发