

2022 年度
无锡市建设工程管理服务中心
单位决算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2022 年度主要工作完成情况

第二部分 2022 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

第三部分 2022 年度单位决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

（一）负责开展全市建设工程质量、安全、文明施工、建筑市场行为的监督检查工作（热力、燃气和电力等专业工程除外），承担既有建筑改造技术管理（含消防工程技术指导）工作。（二）负责开展建筑原材料、建筑起重机械设备及相关企业的监督管理工作，承担检测、鉴定相关行业监管工作。（三）参与全市建设工程创优工作的组织管理和审查，以及建筑业企业和人员信用评价工作。（四）承担全市建设工程消防设计审查验收（备案）具体工作。（五）指导监督各市（县）区危险建筑治理工作，承担全市建设工程白蚁防治的指导监督工作。（六）承担全市建设工程管理服务相关投诉、举报、信访受理和培训、考核等工作。（七）市属重大建设项目档案资料的监督管理。

二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括办公室、法规科、信息科、工程技术科、工程巡查科、材料管理科、检测管理科、设备管理科、监督一科、监督二科、监督三科、档案验收科、档案查询科。本单位无下属单位。

三、2022 年度主要工作完成情况

2022 年以来，在局党委的领导和相关单位的大力支持下，我们按照国家和省、市政府关于安全生产、文明施工管理工作的统一部署，紧紧围绕局下达的重点工作目标，全面落实各方主体责

任，强化对重点环节的监管力度和强度，充分发挥建设工程管理服务机构的政府职能，抓好党风廉政建设和作风效能建设，不断提升管理实效，在全市建设工程安全生产形势的持续稳定、智慧工地监管、文明施工、疫情防控等各方面取得了一定的成绩：

1、基本情况

（1）项目监管数据

2022 市建管服务中心在建项目总数 97 个，工程造价 489.27 亿元，建筑面积 621.39 万平方米，2022 年新受监项目 96 个，工程造价 236.55 亿元，建筑面积 357.35 万平方米。检查工地数 417 次，开具隐患整改通知单 283 份，局部停工单 7 份，全面停工单 1 份。截止 2022 年 12 月 31 日，在监督检查中开具的问题移交单 251 份（各区局已确认 231 份）、执法建议函 18 份（1 份未确认）、移交支队行政处罚案件 66 起（已受理 60 起）。受理 12345 政府公共热线 819 起，其中质量类投诉 373 起，文明施工、安全生产投诉 350 起，房屋安全鉴定类 93 起，白蚁防治 3 起。受理并闭合民工工资投诉 81 起，涉及金额 2268.5129 万元。

（2）行业监管数据

①、混凝土企业监督检查 208 次，开具整改通知单 34 份，厂内封样混凝土试块 125 组，混凝土企业原材料抽检 400 组。原材料登记备案 152 次。共开具移交单 18 份。

②、检测机构监督检查 100 次，出具整改通知单 43 份，开展能力验证 2 次，留样再检比对试验 22 次，约谈 9 次，行政处罚 2 家（次），并对 1 家弄虚作假企业暂停检测业务；实体监督抽测

202 批次，其中不合格 2 个批次。

③、开展起重机械设备安全专项整治工作，共出动检查人员 102 人次，抽查项目 62 个，抽查塔式起重机 205 台次，抽查施工升降机 197 台次，吊篮 18 台次，附着式爬升脚手架 8 栋，叉车 15 台次，汽车吊 12 台次，泵车 2 台次，门机 6 台次，挖掘机 6 台次，排查安全问题 599 项，开具整改通知单 7 份，移交单 30 份，直接行政处罚移交 5 起，一体化单位市场限入 2 家，通报批评一体化单位 1 个。

④、2022 年 1-12 月，共受理专家论证 732 次，不通过 21 个，通过率 98.6%。其中深基坑论证 186 次，未通过 3 个；模板工程及支撑体系论证 304 次，不通过 6 个；装配式工程论证 95 次，不通过 3 个；脚手架论证 69 次，不通过 1 个；起重吊装论证 31 次，不通过 1 个；钢结构、网架论证 12 次，不通过 1 个；幕墙工程论证 27 次，不通过 5 个；市政与桥梁 4 次，不通过 1 个；拆除工程 4 个。

⑤、开展全市在建工程项目巡查 305 个，配合市住建局开展综合信用考核项目 623 个，创优项目（质量安全）巡查暗访 348 个，巡查共开具质量安全现场监督记录 233 份，问题移交单 83 份，约谈责任单位 2 家。

（3）手续办理数据

①、2022 年度市年度信用手册完成核发 1420 个，进省资质核验企业申请 153 个，完成初审通过 153 个，三类人员考试审核通过 8739 人。

②、完成专业分包质安监备案 38 个。

③、鉴定单位申请 37 家，最终备案库 34 家；协助商务局、卫健委、民政局参加既有房屋安全督查 30 余次，隔离酒店集中督查共计 130 处；协助体育局对体育中心体育场足球开幕式安全检查；配合市住建局物业处对全市六区 12 个老旧小区改造项目的质量安全开展抽检巡检。

④、配合指导各区与建设单位签订《新建房屋白蚁预防公共服务受理单》813 份，下达新建房屋白蚁预防工程面积共计 2564.2 万 m²，核发《无锡市新建房屋白蚁预防验收合格证明》659 份，竣工验收面积 1824.4 万 m²，预防合格率为 100%。

2、2022 年重点工作目标任务进展情况

同时，根据市住建局下达的 2022 年重点工作目标任务，我们及时进行了任务分解，并主动加压，将局下达给我中心的五项重点工作按工作内容拓展到 18 项重点工作，明确分管领导、责任科室、时序进度、完成要求等，目前各项重点工作正在有序推进之中。

（1）强化服务意识，以扎实的履职担当实现监督服务“全过程、全领域”。推进全过程的服务和监督工作，做到主动作为，全面履职担当。

（2）强化“筑锡码”管理，以高质量的服务助推疫情防控、复工达产齐头并进。

（3）强化现场管理，以务实的监管举措推动文明施工管理水平全面提升。

（4）强化“分类管理”，以持续的纵深推进提升安全管理全覆盖。

（5）强化质量通病治理，全面提升成品房质量。

（6）强化主体责任落实，全面提高企业安全管理水平。

（7）强化既有建筑管理，全力推进自建房安全隐患的再排查再整治。

第二部分
无锡市建设工程管理服务中心
2022 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	3,726.75	一、一般公共服务支出	2.40
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入		八、社会保障和就业支出	251.67
		九、卫生健康支出	110.66
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	2,549.77
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	812.25
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	3,726.75	本年支出合计	3,726.75
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
总计	3,726.75	总计	3,726.75

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表
金额单位：万元

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		3,726.75	3,726.75						
201	一般公共服务支出	2.40	2.40						
20132	组织事务	2.40	2.40						
2013299	其他组织事务支出	2.40	2.40						
208	社会保障和就业支出	251.67	251.67						
20805	行政事业单位养老支出	251.67	251.67						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	167.78	167.78						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	83.89	83.89						
210	卫生健康支出	110.66	110.66						
21011	行政事业单位医疗	110.66	110.66						
2101102	事业单位医疗	110.66	110.66						
212	城乡社区支出	2,549.77	2,549.77						
21201	城乡社区管理事务	2,349.77	2,349.77						
2120102	一般行政管理事务	324.29	324.29						
2120106	工程建设管理	2,025.48	2,025.48						
21299	其他城乡社区支出	200.00	200.00						
2129999	其他城乡社区支出	200.00	200.00						
221	住房保障支出	812.25	812.25						
22102	住房改革支出	812.25	812.25						
2210201	住房公积金	256.51	256.51						
2210202	提租补贴	321.96	321.96						
2210203	购房补贴	233.78	233.78						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出决算表

公开 03 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
合计		3,726.75	3,116.45	610.30			
201	一般公共服务支出	2.40		2.40			
20132	组织事务	2.40		2.40			
2013299	其他组织事务支出	2.40		2.40			
208	社会保障和就业支出	251.67	251.67				
20805	行政事业单位养老支出	251.67	251.67				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	167.78	167.78				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	83.89	83.89				
210	卫生健康支出	110.66	110.66				
21011	行政事业单位医疗	110.66	110.66				
2101102	事业单位医疗	110.66	110.66				
212	城乡社区支出	2,549.77	1,941.87	607.90			
21201	城乡社区管理事务	2,349.77	1,941.87	407.90			
2120102	一般行政管理事务	324.29		324.29			
2120106	工程建设管理	2,025.48	1,941.87	83.61			
21299	其他城乡社区支出	200.00		200.00			

2129999	其他城乡社区支出	200.00		200.00			
221	住房保障支出	812.25	812.25				
22102	住房改革支出	812.25	812.25				
2210201	住房公积金	256.51	256.51				
2210202	提租补贴	321.96	321.96				
2210203	购房补贴	233.78	233.78				

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	3,726.75	一、一般公共服务支出	2.40	2.40		
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	251.67	251.67		
		九、卫生健康支出	110.66	110.66		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出	2,549.77	2,549.77		
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出				

		十九、住房保障支出	812.25	812.25		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	3,726.75	本年支出合计	3,726.75	3,726.75		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款						
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	3,726.75	总计	3,726.75	3,726.75		

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		3,726.75	3,116.45	610.30
201	一般公共服务支出	2.40		2.40
20132	组织事务	2.40		2.40
2013299	其他组织事务支出	2.40		2.40
208	社会保障和就业支出	251.67	251.67	
20805	行政事业单位养老支出	251.67	251.67	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	167.78	167.78	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	83.89	83.89	
210	卫生健康支出	110.66	110.66	
21011	行政事业单位医疗	110.66	110.66	
2101102	事业单位医疗	110.66	110.66	
212	城乡社区支出	2,549.77	1,941.87	607.90
21201	城乡社区管理事务	2,349.77	1,941.87	407.90
2120102	一般行政管理事务	324.29		324.29
2120106	工程建设管理	2,025.48	1,941.87	83.61
21299	其他城乡社区支出	200.00		200.00
2129999	其他城乡社区支出	200.00		200.00
221	住房保障支出	812.25	812.25	

22102	住房改革支出	812.25	812.25	
2210201	住房公积金	256.51	256.51	
2210202	提租补贴	321.96	321.96	
2210203	购房补贴	233.78	233.78	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	3,116.45	2,982.59	133.86
301	工资福利支出	2,666.84	2,666.84	
30101	基本工资	441.98	441.98	
30102	津贴补贴	603.20	603.20	
30103	奖金	248.00	248.00	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	660.99	660.99	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	181.28	181.28	
30109	职业年金缴费	90.64	90.64	
30110	职工基本医疗保险缴费	110.66	110.66	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	23.71	23.71	
30113	住房公积金	256.51	256.51	
30114	医疗费	12.24	12.24	
30199	其他工资福利支出	37.63	37.63	
302	商品和服务支出	133.86		133.86
30201	办公费	9.05		9.05
30202	印刷费			
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费	12.27		12.27
30208	取暖费			
30209	物业管理费	4.80		4.80
30211	差旅费	1.90		1.90
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费			
30214	租赁费			

30215	会议费			
30216	培训费			
30217	公务接待费			
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	12.59		12.59
30227	委托业务费			
30228	工会经费	38.61		38.61
30229	福利费			
30231	公务用车运行维护费	17.43		17.43
30239	其他交通费用	0.21		0.21
30240	税金及附加费用	2.88		2.88
30299	其他商品和服务支出	34.12		34.12
303	对个人和家庭的补助	315.75	315.75	
30301	离休费			
30302	退休费	194.16	194.16	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	17.87	17.87	
30305	生活补助	1.26	1.26	
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金	2.92	2.92	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	99.54	99.54	
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			

31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		3,726.75	3,116.45	610.30
201	一般公共服务支出	2.40		2.40
20132	组织事务	2.40		2.40
2013299	其他组织事务支出	2.40		2.40
208	社会保障和就业支出	251.67	251.67	
20805	行政事业单位养老支出	251.67	251.67	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	167.78	167.78	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	83.89	83.89	
210	卫生健康支出	110.66	110.66	
21011	行政事业单位医疗	110.66	110.66	
2101102	事业单位医疗	110.66	110.66	
212	城乡社区支出	2,549.77	1,941.87	607.90
21201	城乡社区管理事务	2,349.77	1,941.87	407.90
2120102	一般行政管理事务	324.29		324.29
2120106	工程建设管理	2,025.48	1,941.87	83.61
21299	其他城乡社区支出	200.00		200.00
2129999	其他城乡社区支出	200.00		200.00
221	住房保障支出	812.25	812.25	
22102	住房改革支出	812.25	812.25	
2210201	住房公积金	256.51	256.51	
2210202	提租补贴	321.96	321.96	
2210203	购房补贴	233.78	233.78	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	3,116.45	2,982.59	133.86
301	工资福利支出	2,666.84	2,666.84	
30101	基本工资	441.98	441.98	
30102	津贴补贴	603.20	603.20	
30103	奖金	248.00	248.00	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	660.99	660.99	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	181.28	181.28	
30109	职业年金缴费	90.64	90.64	
30110	职工基本医疗保险缴费	110.66	110.66	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	23.71	23.71	
30113	住房公积金	256.51	256.51	
30114	医疗费	12.24	12.24	
30199	其他工资福利支出	37.63	37.63	
302	商品和服务支出	133.86		133.86
30201	办公费	9.05		9.05
30202	印刷费			
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费	12.27		12.27
30208	取暖费			
30209	物业管理费	4.80		4.80
30211	差旅费	1.90		1.90
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费			
30214	租赁费			
30215	会议费			
30216	培训费			

30217	公务接待费			
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	12.59		12.59
30227	委托业务费			
30228	工会经费	38.61		38.61
30229	福利费			
30231	公务用车运行维护费	17.43		17.43
30239	其他交通费用	0.21		0.21
30240	税金及附加费用	2.88		2.88
30299	其他商品和服务支出	34.12		34.12
303	对个人和家庭的补助	315.75	315.75	
30301	离休费			
30302	退休费	194.16	194.16	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	17.87	17.87	
30305	生活补助	1.26	1.26	
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金	2.92	2.92	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	99.54	99.54	
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			
31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			

31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表

公开 09 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

预算数								决算数						
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费					会议费	培训费
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费			“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费	
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费						小计	公务用车购置费	公务用车运行费		
33.03	0.00	33.03	15.60	17.43	0.00	0.00	0.06	33.03	0.00	33.03	15.60	17.43	0.00	0.06

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0	因公出国（境）人次数(人)	0
公务用车购置数(辆)	1	公务用车保有量(辆)	20
国内公务接待批次(个)	0	国内公务接待人次(人)	0
国（境）外公务接待批次(个)	0	国（境）外公务接待人次(人)	0
召开会议次数(个)	0	参加会议人次(人)	0
组织培训次数(个)	0	参加培训人次(人)	1

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。
本单位无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		
302	商品和服务支出	
30201	办公费	
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	
30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	
30229	福利费	
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	
307	债务利息及费用支出	
310	资本性支出	
31001	房屋建筑物购建	

31002	办公设备购置	
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
312	对企业补助	
399	其他支出	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

本单位无财政拨款机关运行经费支出决算，故本表为空。

政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	223.31
（一）政府采购货物支出	15.90
（二）政府采购工程支出	184.48
（三）政府采购服务支出	22.93
二、政府采购授予中小企业合同金额	219.80
其中：授予小微企业合同金额	30.89

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 2022 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022 年度收入、支出决算总计 3,726.75 万元。与上年相比，收、支总计各增加 2,627.73 万元，增长 239.1%。其中：

（一）收入决算总计 3,726.75 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 3,726.75 万元。与上年相比，增加 2,627.73 万元，增长 239.1%，变动原因：2021 年 8 月机构改革新合并成立的单位，上年决算数为 2021 年 8-12 月。

2. 使用非财政拨款结余 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年初结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

（二）支出决算总计 3,726.75 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 3,726.75 万元。与上年相比，增加 2,627.73 万元，增长 239.1%，变动原因：2021 年 8 月机构改革新合并成立的单位，上年决算数为 2021 年 8-12 月。

2. 结余分配 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年末结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

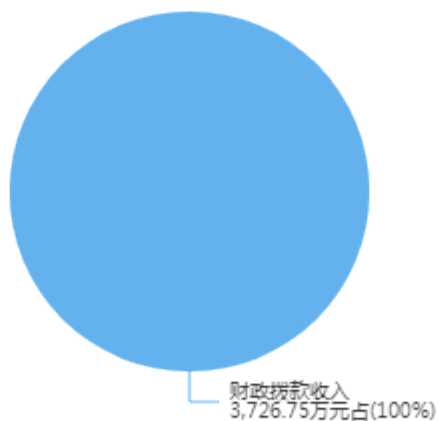
二、收入决算情况说明

2022 年度本年收入决算合计 3,726.75 万元，其中：财政拨款收入 3,726.75 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附

属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

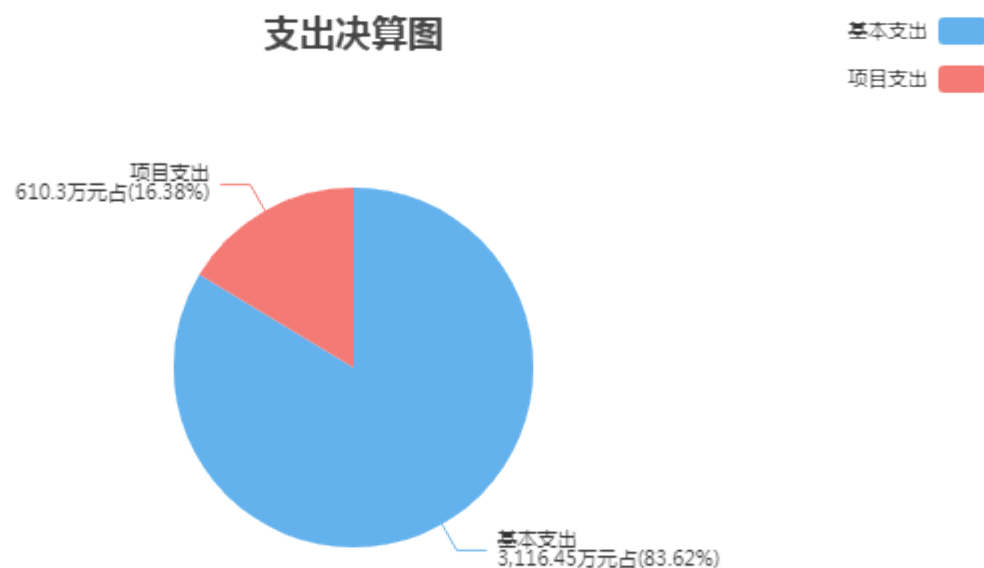
收入决算图

财政拨款收入



三、支出决算情况说明

2022 年度本年支出决算合计 3,726.75 万元，其中：基本支出 3,116.45 万元，占 83.62%；项目支出 610.3 万元，占 16.38%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收入、支出决算总计 3,726.75 万元。与上年相比，收、支总计各增加 2,627.73 万元，增长 239.1%，变动原因：2021 年 8 月机构改革新合并成立的单位，上年决算数为 2021 年 8-12 月。

五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2022 年度财政拨款支出决算 3,726.75 万元，占本年支出合计的 100%。与 2022 年度财政拨款支出年初预算 3,307.4 万元相比，完成年初预算的 112.68%。其中：

（一）一般公共服务支出（类）

组织事务（款）其他组织事务支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 2.4 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：无年初预算，2.4 万元为“333”三层次人才培养对象书报费。

（二）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算 189.42 万元，支出决算 167.78 万元，完成年初预算的 88.58%。决算数与年初预算数的差异原因：年初预算中包含无锡市建筑工程质量检测中心 14 人的预算。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算 94.71 万元，支出决算 83.89 万元，完成年初预算的 88.58%。决算数与年初预算数的差异原因：年初预算中包含无锡市建筑工程质量检测中心 14 人的预算。

（三）卫生健康支出（类）

行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算 132.77 万元，支出决算 110.66 万元，完成年初预算的 83.35%。决算数与年初预算数的差异原因：年初预算中包含无锡市建筑工程质量检测中心 14 人的预算。

（四）城乡社区支出（类）

1. 城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）。年

初预算 0 万元，支出决算 324.29 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：年初预算在其他收入，没有做在一般公共预算财政拨款收入中。

2. 城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）。年初预算 1,898.97 万元，支出决算 2,025.48 万元，完成年初预算的 106.66%。决算数与年初预算数的差异原因：增加了在职人员的绩效奖金及 17 楼维修改造的支出。

3. 其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 200 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：增加的专项费用，省拨防疫资金 127 万元、实训基地费用 48 万元及建筑起重机械安全状况第三方安全评估费用 25 万元。

（五）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 313.13 万元，支出决算 256.51 万元，完成年初预算的 81.92%。决算数与年初预算数的差异原因：年初预算中包含无锡市建筑工程质量检测中心 14 人的预算。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 395.58 万元，支出决算 321.96 万元，完成年初预算的 81.39%。决算数与年初预算数的差异原因：年初预算中包含无锡市建筑工程质量检测中心 14 人的预算。

3. 住房改革支出（款）购房补贴（项）。年初预算 282.82

万元，支出决算 233.78 万元，完成年初预算的 82.66%。决算数与年初预算数的差异原因：年初预算中包含无锡市建筑工程质量检测中心 14 人的预算。

六、财政拨款基本支出决算情况说明

2022 年度财政拨款基本支出决算 3,116.45 万元，其中：

（一）人员经费 2,982.59 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、退休费、抚恤金、生活补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 133.86 万元。主要包括：办公费、邮电费、物业管理费、差旅费、劳务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款支出决算 3,726.75 万元。与上年相比，增加 2,627.73 万元，增长 239.1%，变动原因：2021 年 8 月机构改革新合并成立的单位，上年决算数为 2021 年 8-12 月。

八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 3,116.45 万元，其中：

（一）人员经费 2,982.59 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、退休费、抚恤金、生活补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 133.86 万元。主要包括：办公费、邮电费、物业管理费、差旅费、劳务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出。

九、财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况说明

（一）财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2022 年度财政拨款“三公”经费支出决算 33.03 万元（其中：一般公共预算支出 33.03 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，增加 28.34 万元，变动原因：2021 年 8 月机构改革新合并成立的单位，上年决算数为 2021 年 8-12 月。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 33.03 万元，占“三公”经费的 100%；公务接待费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%。

（二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算

算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 33.03 万元（其中：一般公共预算支出 33.03 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 33.03 万元（其中：一般公共预算支出 33.03 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：

（1）公务用车购置支出决算 15.6 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 1 辆，开支内容：购置 1 辆全新一代帕萨特 280TSL 商务版轿车。

（2）公务用车运行维护费支出决算 17.43 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2022 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 20 辆。

3. 公务接待费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万

元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：国内公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次 0 人次。

（三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2022 年度财政拨款会议费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2022 年度全年召开会议 0 个，参加会议 0 人次。

（四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2022 年度财政拨款培训费支出预算 0.06 万元（其中：一般公共预算支出 0.06 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.06 万元（其中：一般公共预算支出 0.06 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2022 年度全年组织培训 0 个，组织培训 1 人次，开支内容：公共机构节能管理远程培训费。

十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2022 年度机关运行经费支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

十三、政府采购支出决算情况说明

2022 年度政府采购支出总额 223.31 万元，其中：政府采购货物支出 15.9 万元、政府采购工程支出 184.48 万元、政府采购服务支出 22.93 万元。政府采购授予中小企业合同金额 219.8 万元，占政府采购支出总额的 98.43%，其中：授予小微企业合同金额 30.89 万元，占授予中小企业合同金额的 14.05%。

十四、国有资产占用情况说明

截至 2022 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 22 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 22 辆；单价 50 万元（含）以上的通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上的专用设备 0 台（套）。

十五、预算绩效评价工作开展情况

2022 年度，本单位共 0 个项目开展了财政重点绩效评价，

涉及财政性资金合计 0 万元；本单位未开展单位整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金 0 万元。

本单位共对上年度已实施完成的 20 个项目开展了绩效自我评价，涉及财政性资金合计 225.86 万元；本单位共开展 1 项单位整体支出绩效自我评价，涉及财政性资金合计 3,533.26 万元。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、财政专户管理教育收费：指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

四、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

五、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

七、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单

位上缴收入”等以外的各项收入。

八、使用非财政拨款结余：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（原事业基金）弥补当年收支差额的数额。

九、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十、结余分配：指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

十一、年末结转和结余资金：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十二、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

十三、项目支出：指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

十五、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十六、对附属单位补助支出：指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十七、“三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，

因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十八、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

十九、一般公共服务支出(类)组织事务(款)其他组织事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于中国共产党组织部门的事务支出。

二十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

二十一、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

二十二、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单

位医疗(项)：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

二十三、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)一般行政管理事务(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

二十四、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)工程建设管理(项)：反映调控建设市场运行、拟定建设市场法规、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

二十五、城乡社区支出(类)其他城乡社区支出(款)其他城乡社区支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区方面的支出。

二十六、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

二十七、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

二十八、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放

的用于购买住房的补贴。