锡房交付〔2023〕第33号

关于澜岸铭邸七期V05#-V18#、T20#、T23#、T26#、T29#、T32#、T35#、T38#、C02#、

C06#及相应地下车库项目通过交付

使用竣工验收的通知

吉宝湖畔（无锡）房地产开发有限公司：

你公司《关于澜岸铭邸七期V05#-V18#、T20#、T23#、T26#、T29#、T32#、T35#、T38#、C02#、C06#及相应地下车库项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

吉宝湖畔（无锡）房地产开发有限公司此次交付的项目名称为澜岸铭邸，地块编号为: XDG-2011-45号地块，交付范围为澜岸铭邸七期V05#-V18#、T20#、T23#、T26#、T29#、T32#、T35#、T38#、C02#、C06#及相应地下车库。公安门牌号为：V05#楼（澜岸铭邸77-78）、V06#楼（澜岸铭邸79-80）、V07#楼（澜岸铭邸98-99）、V08#楼（澜岸铭邸100-101）、V09#楼（澜岸铭邸119-120）、V10#楼（澜岸铭邸121-122）、V11#楼（澜岸铭邸138-139）、V12#楼（澜岸铭邸140-141）、V13#楼（澜岸铭邸181-182）、V14#楼（澜岸铭邸183、185）、V15#楼（澜岸铭邸203、205）、V16#楼（澜岸铭邸206-207）、V17#楼（澜岸铭邸265-266）、V18#楼（澜岸铭邸267-268）、T20#楼（澜岸铭邸93、95-97）、T23#楼（澜岸铭邸115-118）、T26#楼（澜岸铭邸133、135-137）、T29#楼（澜岸铭邸159-162）、T32#楼（澜岸铭邸177-180）、T35#楼（澜岸铭邸199-202）、T38#楼（澜岸铭邸261-264）、C02#楼（澜岸铭邸415，石塘路27号至47号中的单号）、C06#楼（澜岸铭邸441）。项目总建筑面积68717.89平方米。其中住宅用房建筑面积28137.26平方米，住宅户数54户；商业用房建筑面积21600.12平方米，商业套数261套（其中含农贸市场1处）；地下室建筑面积17402.78平方米。

该项目由江苏博森建筑设计有限公司勘察；无锡诚投天奇设计有限公司设计；江苏滨建集团有限公司施工；江苏誉达工程项目管理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2023年10月31日

无锡市住房和城乡建设局办公室 2023年10月31日印发