锡房交付〔2023〕39号

关于火车站北地块E地块三期6#-9#、门卫及地下室项目通过交付使用竣工验收的通知

无锡世茂房地产开发建设有限公司：

你公司《关于火车站北地块E地块三期6#-9#、门卫及地下室项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡世茂房地产开发建设有限公司此次交付的项目名称为天域华园，地块编号为:XDG-2011-50地块E地块（火车站北地块E地块），交付范围为6#—9#、门卫及地下室。公安门牌号为： 6#楼（天域华园11、12）、7#楼（天域华园13）、8#楼(天域华园15、16、17、（锡沪西路274、276、278、280、282、284、286、288、290）)、9#楼（天域华园18、19、（锡沪西路248、250、252、254、256、258、260））、天域华园门卫（17西）。项目总建筑面积151414.53平方米。其中住宅用房建筑面112145.81平方米，住宅户数900户；商业用房建筑面积1022.17平方米，商业套数16套；地下室建筑面积31864.92平方米。

该项目由江苏鑫源岩土勘察工程有限公司勘察；江苏博森建筑设计有限公司设计；中国建筑第七工程局有限公司施工；江苏纽贝森建筑装饰工程有限公司施工；上海划云城市建设发展有限公司施工；江苏赛华建设监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2023年12月1日

无锡市住房和城乡建设局办公室 2023年12月1日印发