锡房交付〔2023〕37号

关于和悦澜庭B2区1#-12#楼及地下室项目通过交付使用竣工验收的通知

无锡铧博置业有限公司：

你公司《关于和悦澜庭B2区1#-12#楼及地下室项目交付使用验收的申请》收悉。

无锡铧博置业有限公司此次交付的项目名称为和悦澜庭，地块编号为XDG-2020-54号，交付范围为和悦澜庭B2区1#-12#及地下室（其中3#为3#开闭所，5#为5#变电所1,7#为7#变电所2,11#为11#变电所3）。公安门牌号分别为：1#楼（和悦澜庭1）；2#楼（和悦澜庭2）；3#楼（和悦澜庭3）；4#楼（和悦澜庭4）；5#楼（和悦澜庭5）；6#楼（和悦澜庭6）；7#楼(和悦澜庭7)；8楼(和悦澜庭8)；9#楼(和悦澜庭9)；10#楼(和悦澜庭10)；11#楼(和悦澜庭11)；12#楼(和悦澜庭12)。项目总建筑面积为141764.42平方米，其中住宅用房建筑面积为102474.46平方米，住宅768户；商业用房建筑面积为0平方米，商业0套；地下室建筑面积为38514.28平方米。

该项目由江苏建院营造股份有限公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；中核华泰建设有限公司施工；上海市工程建设咨询监理有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2023年11月29日

无锡市住房和城乡建设局办公室 2023年11月29日印发