锡房交付【2022】第29号

关于璀璨誉馨园1#-3#楼及地下室项目通过交付使用竣工验收的通知

无锡世茂城市建设有限公司：

你公司《关于璀璨誉馨园1#-3#楼及地下室项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡世茂城市建设有限公司此次交付的项目名称为璀璨誉馨园，地块编号为: XDG-2017-51号地块，交付范围为璀璨誉馨园1#-3#楼及地下室。公安门牌号为：1#楼（璀璨誉馨园3-4单元）、2#楼（璀璨誉馨园5-6单元）、3#楼（璀璨誉馨园1-2单元）。建筑面积为43139.67平方米。其中住宅面积为27796.08平方米，共258套；商业面积为2124.03平方米，共24套；公建配套用房面积为867.1平方米；地下室面积为12133.16平方米。

该项目由江苏鑫源岩土勘察工程有限公司勘察；江苏博森建筑设计有限公司设计；华仁建设集团有限公司施工；无锡太湖明珠建设咨询有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2022年11月25日