锡房交付〔2023〕3号

关于锡钢浜商业中心项目通过交付使用

竣工验收的通知

无锡兆禾文化旅游发展有限公司：

你公司《关于锡钢浜商业中心项目交付使用竣工验收的申请》收悉。

无锡兆禾文化旅游发展有限公司此次交付的项目名称为锡钢浜商业中心，地块编号为: XDG-2018-54号地块，交付范围为锡钢浜商业中心A1#-A4#楼、B1#-B3#楼、C1#-C14#楼、1号厂房、3号厂房、D1#地下室。公安门牌号为：1号厂房（锡钢浜商业中心1），C-14#（锡钢浜商业中心2），C-13#（锡钢浜商业中心3），C-12#（锡钢浜商业中心4），C-11#（锡钢浜商业中心5），C-9#（锡钢浜商业中心6），C-8#（锡钢浜商业中心7），C-6#（锡钢浜商业中心8），C-5#（锡钢浜商业中心9），C-10#（锡钢浜商业中心10），C-7#（锡钢浜商业中心11），C-4#（锡钢浜商业中心12），C-3#（锡钢浜商业中心13），C-2#（锡钢浜商业中心14），C-1#（锡钢浜商业中心15），3号厂房（锡钢浜商业中心16），B-3#（锡钢浜商业中心17），B-2#（锡钢浜商业中心18），B-1#（锡钢浜商业中心19），A-4#（锡钢浜商业中心20），A-3#（锡钢浜商业中心21），A-2#（锡钢浜商业中心22），A-1#（锡钢浜商业中心23）。总建筑面积61063.26平方米，其中商业用房建筑面积42049.39平方米，共176套；地下室建筑面积19013.87平方米。

该项目由江苏博森建筑设计有限公司勘察；江苏城归设计有限公司设计；上海建工集团股份有限公司施工；江苏省建源工程咨询有限公司监理。现所申报的建设项目已全面竣工。

根据市规划、市政公用、绿化、质监、消防、公安、供电等单项验收合格的认定，经核查，该项目交付使用竣工验收申报材料齐全，符合《无锡市商品房交付使用管理办法》的相关规定，同意交付使用。

希做好各项交接工作，落实各项管理措施，确保业主的正常使用。

无锡市住房和城乡建设局

2023年2月23日