

建设工程建筑市场“双随机”检查问题汇总（招投标行为）

序号	项目编号	招标人	招标代理机构	工程名称	标段名称	招标人或招标代理机构存在问题	招标人或招标代理问题表现形式	处理意见
1	WXS202102001-X02	无锡市城市重点建设项目管理中心	上海正弘建设工程顾问有限公司	蓉湖路（人民西路~五爱路、学前西路~通扬路）道路工程	RHU93标（老申新路~清扬路）智能交通管理设备安装与集成的采购项目	1. 以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人（扣2分）	1. 不按照资质管理规定设置投标人资质要求，违反了《江苏省国有资金投资工程建设项目招标投标管理办法》（省政府第120号令）第十三条的规定。	动态考评扣2分，并移交住房城乡建设综合行政执法支队
2	WXS202101002-X03	无锡市城市重点建设项目管理中心	上海市政工程造价咨询有限公司	高浪西路（蠡湖大道~缘溪道）快速化改造工程	GLX01标施工	1. 工程招标代理的内容和范围与委托合同内容不一致（扣0.2分） 2. 未按要求进行招标人评标前准备工作（扣0.5分）	1. 招标公告、招标文件中招标代理机构联系人不是委托代理合同项目组成员，违反了《江苏省工程招标代理操作指南》（苏建招协〔2014〕6号）第2.2条的规定。 2. 未按要求进行评标准备工作，违反了《江苏省国有资金投资工程建设项目招标投标管理办法》（省政府第120号令）第二十二条的规定。	动态考评扣0.7分
3	WXS202111001-X01	无锡市水务集团有限公司	江苏翔顺工程管理有限公司	沿312国道给水管工程（新吴区、锡山区）	监理	1. 招标文件存在违法违规条款（扣0.5分）	1. 招标文件评标办法中以监理工程师学历、企业奖项作为评审因素，违反了《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程监理招标投标办法》第六条的规定。	动态考评扣0.5分
4	WXS202002001-X15	无锡地铁集团有限公司	江苏海外集团国际工程咨询有限公司	无锡地铁4号线工程一期工程	无锡地铁智能人像识别系统改造项目	1. 招标文件存在违法违规条款（扣0.5分） 2. 未按要求进行招标人评标前准备工作（扣0.5分）	1. 招标文件评标办法中各评审因素分值的设置，违反了《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程货物招标投标办法》第六条的规定。 2. 未按要求进行评标准备工作，违反了《江苏省国有资金投资工程建设项目招标投标管理办法》（省政府第120号令）第二十二条的规定。	动态考评扣1分