无锡市建筑业企业综合考核用表之一(工程概况)

项目编号： 检查日期：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | | | |
| 工程地点 | |  | | 开工日期 | |  | |
| 形象进度 | |  | | 计划竣工日期 | |  | |
| 建筑层数（层） | |  | | 结构类型 | |  | |
| 建筑总面积（平方米） | |  | | 合同价（万元） | |  | |
| 各方主体和有关机构 | | | | | | | |
| 各方主体和有关机构 | 项 目 | | 单位名称 | | | | 项目负责人 |
| 建设单位 | |  | | | |  |
| 勘察单位 | |  | | | |  |
| 设计单位 | |  | | | |  |
| 总包单位 | |  | | | |  |
| 施工分包单位 | |  | | | |  |
|  | | | |  |
|  | | | |  |
| 监理单位 | |  | | | |  |
| 检测机构 | |  | | | |  |
|  | | | |  |
| 商品砼生产单位 | |  | | | |  |
| 预拌砂浆生产单位 | |  | | | |  |
| 施工图审查机构 | |  | | | |  |
| 备 注 | | |  | | | | |
| 填表人签字： | | | | | 检查人签字： | | |

无锡市建筑业企业综合考核用表之二（项目综合情况）

项目编号： 检查日期：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工单位（100分）** | | | | | | | |
| 序号 | 检查项目 | | 检 查 内 容 | 评分标准 | 扣分  情况 | 得分  情况 | 扣分  原因 |
| 1 | 企业管理（30分） | 《信用管理手册》使用  （30分） | 总包、分包企业是否按规定办理信用管理手册 | 每项扣4分，最多扣10分 |  |  |  |
| 项目部主要管理人员配备是否与信用手册或投标文件一致 | 一人不一致扣5分，最多扣10分 |
| 项目部主要管理人员如有变更是否及时办理手续 | 未办理扣5分 |
| 项目部主要管理人员履职情况 | 未履职扣5分 |
| 2 | 承发包行为（30分） | “三包一靠”行为检查情况  （10分） | 施工项目发现违法分包、转包、挂靠行为的。 | 发现一起，扣10分 |  |  |  |
| 资质管理  （10分） | 总包单位是否对其分包单位情况进行核查，并报建设、监理审批。 | 未报审，扣10分，报审不全，扣5分 |  |  |  |
| 合同管理  （10分） | 分包合同是否按规定进行备案 | 一项未备案，扣5分，最多扣10分 |  |  |  |
| 3 | 劳务队伍管理  （40分） | 一票否决项 | ★纳入实名制系统且建立实名制管理台账 | 该项为实名制一票否决项，未纳入系统或未建立台账均实名制管理40分不得分 |  |  |  |
| 制度落实（10分） | （1）缴纳工资保证金凭证或者免交证明  （2）欠薪清偿责任协议  （3）★专用账户开户凭证  （4）委托施工总包企业代发工资的协议书（无专业及劳务分包可不提供）（核对银行代发工资流水，是否从施工总包企业专户支付） | 一项不符合扣5分，10分扣完为止 |  |  |  |
| 项目用工管理（15分） | （1）项目部配备专（兼）职劳资专管员  （2）★花名册（需要包含姓名、性别、身份证号码、联系电话、进场时间、退场时间、合同签订时间工种等要素）（可按照分包情况新增、按月更新）  （3）★劳动合同（用工必须签订劳动合同，劳动合同项目部存档留存，约定支付形式满足要求）  （4）★考勤表（同当月花名册人员匹配，有民工、班组长、项目劳务员、施工员和项目负责人等相应管理层级人员签字，作为当月工资发放依据，按月更新） | 一项扣5分，10分扣完为止 |  |  |  |
| 工资支付管理（10分） | （1）工资表（同花名册、考勤对应，工人核对签字确认，按月更新）  （2）工资发放审核表（按照层级审核，即报到银行前复印留存的那份表，按月更新）  （3）★银行代发工资流水（指银行出具的通过工资专户打到每个农名工账户的工资清单）  （4）★阶段性工资结算材料（至少半年结算一次，年底前要结清）  （5）考勤、工资表公示照片（按月更新）  （6）按月足额支付工资实现全覆盖（查看实名制系统工资发放记录是否全覆盖，临时用工是否有工资发放记录） | 一项扣5分，10分扣完为止 |  |  |  |
| 现场实名制通道（5分） | （1）农民工权益告知牌设置齐全，内容完整、准确  （2）所有人员出入口合理设置实名制通道，满足人员管理全覆盖要求  （3）★考勤设备正常使用 | 一项不符合扣5分 |  |  |  |
| 工人随访（5分） | 询问（1）姓名、工种  （2）进场时间（3）是否签订劳动合同（4）是否被要求考勤（5）工资约定金额（6）工资支付形式（7）银行卡是否自行保管 | 工人未纳入管理或表述情况与实名制管理不符的，扣5分 |  |  |  |
| 检查人签字： | | | 被检查单位负责人签字： | 得分扣分情况 |  |  |  |
| “三包一靠”指违法发包、违法分包、转包、挂靠等违法行为。 总包单位核查分包单位情况包括企业资质证书、安全许可证、企业信用手册等。十牌一图“工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、安全生产牌、消防和综合治理牌、文明施工和环境卫生防治措施、危险性较大的分部、分项工程告示牌、建筑施工生产安全事故应急救援预案告示牌、施工现场总平面布置图、文明施工监督告示牌、施工许可公示牌”。 | | | | | | | |

无锡市建筑业企业综合考核用表之四（安全生产文明施工一）

项目编号： 检查日期：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **（施工单位安全履责情况100分）** | | | | | | |
| 序号 | 检查项目 | 检查情况及扣分办法 | | 扣分 | 得分 | 扣分  原因 |
| 1 | 施工企业管理（10） | 每缺一项安全制度扣2分  ★未定期或按要求开展安全检查的扣5分，上级文件未落实，扣5分  ★未按规定实施安全标准化扣5~10分  未建立项目安全管理体系扣10分 | |  |  |  |
| 2 | 安全生产专项整治  （25分） | 主要管理人员对安全专项整治文件要求内容未掌握（面试）扣5分；  安全生产专项整治方案未部署，扣5分；  未按照要求开展自查自纠，扣10分；  发现的隐患未及时整改闭合，每一处未整改闭合扣5分。 | |  |  |  |
| 3 | 项目部管理  （10分） | 公司与项目部未签订安全责任书，未签订总分包安全生产协议的扣5分；  未制订各类制度与操作规程扣5分  ★未按规定进行安全标准化自评扣5分。未落实安全技术交底扣5分；  未定期或按要求开展安全检查的扣5分，上级文件未落实，扣5分  ★未在规定时间内将隐患整改到位的扣5~10分。安全资料中有代签字现象扣5~10分。  项目部未建立合理的安全管理架构及组织体系，扣10分。  未制定安全应急救援预案，未进行演练及完善，扣5分。 | |  |  |  |
| 4 | 持证上岗（10分） | 未如实建立特种作业人员（包括司索信号工）名册扣5分。  未持有效证件上岗发现一人扣2 分。★起重机械特种作业人员未上传至“起重设备全过程管理系统”或未进行实训一人扣2 分。 | |  |  |  |
| 5 | 教育培训计划制定和实施（5分） | 未编制教育培训计划扣2分；  未落实人员岗前培训教育（无照片，影像等证明材料）扣2~5分。 | |  |  |  |
| 6 | 标准化施工（20分） | ★无绿色、文明施工创建计划，扣5分；  无扬尘控制措施，扣5分；  标准化施工台帐不齐全扣5~10分；  无绿色、安全生产费用投入清单扣2分； | |  |  |  |
| 7 | 验收及设备登记  （10分） | 未提供钢管、扣件、安全网、彩钢房等验收、检测及有效证书的，设备、设施未验收合格即投入使用的每项扣5分；  有关设施、设备未按规定检测或办理使用登记的扣10分。 | |  |  |  |
| 8 | 施工方案及专家论证  （10分） | 危险性较大分部分项工程未编制方案的扣10分，审批手续不规范的扣3分；超过一定规模的危险性较大分部分项工程未组织专家论证并按要求完善方案的扣5~10分。现场未按专项方案实施的扣5-10分. | |  |  |  |
| 检查人签字： | | 被检查单位签字： | 得分扣分情况 |  |  |  |

无锡市建筑业企业综合考核用表之四（安全生产文明施工二）

项目编号： 检查日期：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **工程实体安全（100分） 检查部位** | | | | | | | |
| 序号 | 检查项目 | 检查情况及扣分办法 | | | 扣分 | 得分 | 扣分原因 |
| 1 | 安全  设施  （25分） | 脚手架未按方案或规范搭设每一处扣2分。  模板未按方案或规范搭设每一处扣2分  施工现场无验收工具（如扭力扳手等）扣2分  临边洞口未按方案或规范防护每一处扣2分  基坑支护不符合方案或规范扣每一处扣3分  人行通道无防护措施每一处扣5分  工具式脚手架未按方案或规范安装与使用每一处扣2分  满堂脚手架未按方案或规范搭设每一处扣2分。  卸料、移动平台搭设不符合方案和规范每一处扣2分。  特种作业人员无证操作、作业人员安全防护用品未使用发现一人扣2分。  存在其他隐患酌情扣分，直至扣完20分。 | | |  |  |  |
| 2 | 机械设备  使用管理  （15分） | 起重设备作业区内有其他设施而无防护措施的扣4分；★未执行机械日常验收、保养制度或维保记录未上传至“起重设备全过程管理系统”的每台次扣2分；起重机械未规范使用吊索具的一处扣4分；附墙装置不按规定设置或未经检测合格投入使用的扣4分；安全保护装置或部件失灵的一处扣4分；施工升降机未安装人脸识别系统扣4分；存在其他隐患酌情扣分，直至扣完15分。 | | |  |  |  |
| 3 | 安全用电  （15分） | 外电防护措施不到位擅自施工的扣2分；三级配电二级保护不到位的扣4分；电气元件不齐全一处扣1分；接零保护系统未形成的扣4分；保护零线未接到用电设备外壳每一处扣1分；导线随意拖地、架设在金属物上无瓷瓶绑扎的一处扣1分；接地电阻测试记录不到位的扣2分；存在其他隐患酌情扣分，直至扣完15分。 | | |  |  |  |
| 4 | 消防管理  （10分） | 施工现场无消防平面布置图的扣2分；防火重点部位消防措施不到位的一处扣2分；施工作业面无消防措施的扣3分；危险品仓库设置不符合规范扣5分；存在其他隐患酌情扣分，直至扣完10分。 | | |  |  |  |
| 5 | 文明施工及提升  （25分） | 封闭围挡及门卫（10分） | 围挡封闭不到位，每一处扣2分；  围挡不整洁美观、高度达不到要求，扣10分；  未落实门卫制度及责任人的扣2分。 | |  |  |  |
| 大门、牌图、冲洗设施（5分） | 大门设置不符合要求，扣1分；  大门口周边30米范围内无专人保洁，有抛洒滴漏的扣1分；  主干道两侧大门应设警示桩、减速标志、减速带、反光镜等设置不到位，扣1~2分；  图牌不全、大门两侧公示施工许可牌，文明施工社会监督牌每缺少一块扣1分；  出入口未落实文明措施或冲洗设施不能有效使用的扣5分；  冲洗设备损坏或不使用扣3分。 | |
| 主要道路及堆场、加工场地硬化（5分） | 大门口、施工区主要道路硬化不到位、有破损，扣1~3分；  材料堆场未硬化，每一处扣1分；  加工场地防护不到到位，采取硬化措施，每一处扣1分。 | |
| 场容场貌（5分） | 材料、设备堆放无序的扣2~5分；  重点部位未设置安全标志每一处扣1分。 | |
| 扬尘管控（5分） | 未设置喷淋、定期洒水等必要的扬尘管控设施的，扣2分；  对易产生扬尘的建筑材料、建筑垃圾、渣土等无覆盖、洒水、绿化等防扬尘措施的，扣1~3分；  施工现场有明显的浮土、扬尘的，扣2分。 | |
| 6 | 后勤管理  （10分） | 食堂无卫生许可证扣3分；无淋浴设施的扣3分；宿舍中使用大功率电器、液化气的扣5~10分；生活区环境卫生脏、乱、差的扣3分；无季节性劳动防护措施的扣3分。存在其他问题酌情扣分，直至扣完10分。 | | |  |  |  |
| 检查人签字： | | 被检查单位签字： | | 得分扣分情况 |  |  |  |

注：1、检查中发现有违反强制性条文的，在相应检查项目中每处扣5分；发现超过一定规模危险性较大分部分项工程未按

方案或规范施工的，在相应检查项目中每处扣5分；

2、十牌一图“工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、安全生产牌、消防和综合治理牌、文明施工和环境卫生防治措施、危险性较大的分部、分项工程告示牌、建筑施工生产安全事故应急救援预案告示牌、施工现场总平面布置图、文明施工监督告示牌、施工许可公示牌”。